

PROTOKÓŁ
z XLVII sesji Rady Gminy Marciszów
odbytej w dniu 24 kwietnia 2014 roku
w siedzibie Urzędu Gminy w Marciszowie

Obecni zgodnie z listą obecności /zał-1/.

Początek obrad godz. 11.00 zakończenie godz.13.00.

W obradach sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy Stefan Zawierucha,

Sekretarz Gminy Krystyna Kwiatkowska,

Skarbnik Gminy Krystyna Magda,

radna Powiatu Maria Bych,

mecenas Robert Greb,

kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Zofia Wodziak,

dzierżawca Kolorowych Jezierek Wiesław Wójcik,

Janusz Chodasewicz - redaktor Tygodnika Regionalnego,

kierownicy poszczególnych referatów, sołtysi.

Obrady były nagrywane na dyktafon.

Ad. 1 i 2.

Henryk Mazur Przewodniczący Rady Gminy Marciszów dokonał otwarcia obrad sesji i przywitał uczestników.

Przewodniczący zapoznał z porządkiem obrad sesji, który został dostarczony radnym w ustawowym terminie wraz z materiałami.

Porządek obrad sesji przedstawia się następująco:

1/ Otwarcie obrad.

2/ Powitanie.

3/ Stwierdzenie quorum.

4/ Przyjęcie protokołu z XLVI sesji.

5/ Informacja Wójta Gminy z prac między sesjami.

6/ Ocena Akcji zima 2013.

7/ Analiza wydatków przeznaczonych na pomoc społeczną w 2013 roku.

8/ Przygotowanie do sezonu na Kolorowych Jeziorkach.

9/ Podjęcie uchwał w sprawach:

a/ wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Marciszów.

b/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - kościół filialny w Pastewniku

c/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - kościół filialny w Domanowie

d/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - kościół filialny w Świdniku

e/ nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w zasób mienia gminy

10/ Interpelacje i zapytania radnych.

11/ Sprawy różne.

12/ Zamknięcie obrad sesji.

Do przedstawionego porządku radni nie wnieśli uwag.

Wójt Gminy Marciszów zwrócił się do radnych z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej gminy Marciszów na rok 2014, w związku z koniecznością podstawienia środków do budżetu na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania, dotyczącego zagospodarowania terenu pod siłownię zewnętrzną.

Informacja o naborze ze środków unijnych została otrzymana dopiero we wtorek, dlatego nie można było przygotować projektu uchwały wcześniej.

Radni jednogłośnie zaakceptowali propozycje wprowadzenia dodatkowego punktu do porządku obrad.

Porządek obrad po zmianach:

1/ Otwarcie obrad.

2/ Powitanie.

3/ Stwierdzenie quorum.

4/ Przyjęcie protokołu z XLVI sesji.

5/ Informacja Wójta Gminy z prac między sesjami.

6/ Ocena Akcji zima 2013.

7/ Analiza wydatków przeznaczonych na pomoc społeczną w 2013 roku.

8/ Przygotowanie do sezonu na Kolorowych Jeziorkach.

9/ Podjęcie uchwał w sprawach:

a/ wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Marciszów.

b/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - kościół filialny w Pastewniku

c/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - kościół filialny w Domanowie

d/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków kościół filialny w Świdniku

e/ nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w zasób mienia gminy

f/ zmiany Uchwały budżetowej gminy Marciszów na rok 2014.

10/ Interpelacje i zapytania radnych.

11/ Sprawy różne.

12/ Zamknięcie obrad sesji.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

Stwierdzenie quorum.

Na podstawie listy obecności radnych Przewodniczący Rady Gminy stwierdził quorum, listy obecności radnych i sołtysów stanowią załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Ad.4.

Przyjęcie protokołu.

Protokół z XLVI sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.5.

Informacja Wójta Gminy z prac między sesjami.

Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha poinformował radnych, o tym że:

- 10 kwietnia 2014 roku odbyła się kolejna rozprawa z WZWiK w sprawie odszkodowania zapłaty za bezumowne korzystanie z gruntów,
- na 16 maja 2014 roku planowana jest ostatnia rozprawa o wydanie majątku,
- odbył dwa spotkania we Wrocławiu w Urzędzie Wojewódzkim nt. firmy „KARI” - na dzień dzisiejszy firma nadal funkcjonuje,
- został zaproszony przez wojewódzkiego lekarza weterynarii na spotkanie,
- brał udział w okazaniu granic w Pustelniku, w związku z konfliktem z państwem Borowiak z Pustelnika.
- prowadził rozmowy z gazownią w Zgorzelcu, dotyczące gazyfikacji gminy Marciszów.
- uczestniczył w spotkaniach z OSP, pod kątem zorganizowania „Dnia Strażaka”,
- odbył kilka spotkań w sprawie dofinansowania samochodu strażackiego,
- od wczoraj na Bip-ie zamieszczona została informacja o tym, że tylko Wójt może udzielać wszelkich informacji na temat pracy urzędu.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Ad.6.

Ocena Akcji zima 2013.

Wójt Gminy poinformował radnych, że tegoroczna zima kosztowała gminę 6 890,00 zł. poprzednia około 60 000,00 zł. Zostały pieniądze, które udało się zaoszczędzić i zostaną one ulokowane. Oprócz przyjętego budżetu jest ogrom oczekiwań i żądań zgłaszanych przez radnych, sołtysów, mieszkańców. Na pewno nie da rady zrobić wszystkiego, bo aby spełnić wszystkie oczekiwania należało by zainwestować około 2 miliony złotych.

Te zaoszczędzone pieniądze zapisane są w budżecie, a fizycznie tych pieniędzy nie ma. Za udział w podatkach za I kwartał zostało wykonanych 18% a mamy zapisane więcej. Niewykonany jest jeszcze udział w podatkach w wysokości 80%.

Do przedstawionej informacji uwag i pytań nie zgłoszono.

Ad.7.

Analiza wydatków przeznaczonych na pomoc społeczną w 2013 roku.

Analizę wydatków przeznaczonych na pomoc społeczną w 2013 roku przedstawiła radnym pani Zofia Wodziak – kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Marciszowie.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Szczegółowa informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.8.

Przygotowanie do sezonu na Kolorowych Jeziorkach.

Przygotowanie do sezonu turystycznego na Kolorowych Jeziorkach przedstawił radnym zaproszony na obrady sesji nowy dzierżawca – pan Wiesław Wójcik.

Poinformował zebranych, że przygotowania do sezonu turystycznego zostały już rozpoczęte zimą, ze względu na sprzyjające warunki atmosferyczne. Pozyskano środki finansowe na oczyszczenie terenu jeziorek. Na głównym parkingu utwardzono plac tłuczniem, ze względu na to, że jest to teren podmokły i turyści czuli się niekomfortowo.

Reaktywowano żółty staw – jest to najmłodsze jeziorko, które powstało wśród pokopalnianych hałd. Zostało zapomniane przez turystów, obecnie jest reaktywowane. Od strony purpurowego jeziorka prowadzi do niego tunel pośród skał. Podczas suchych okresów poziom wody znacząco w nim spada.

W ofercie na ten rok dla turystów otwarty został punkt gastronomiczny, który już został odebrany przez sanepid, dostępnych jest dwóch instruktorów nordic walking wraz z wypożyczalnią sprzętu, co cieszy się coraz większym zainteresowaniem wśród odwiedzających jeziorka. Przy parkingu dostępne jest miejsce do biwakowania, trzy stanowiska do grillowania i rozbicia namiotów.

W ofercie jest również wykwalifikowany Przewodnik Sudecki, który oprowadza grupy zorganizowane, wypożyczalnia nart i rowerów. Dostępny jest również quad, który udostępniany jest gościom.

Po oczyszczeniu terenu po okresie zimowym zrobiono schody zejściowe od punktu gastronomicznego do purpurowego jeziorka, gdyż wcześniejsze zejście było niebezpieczne dla turystów. Przy jeziorku błękitnym zrobiono punkt widokowy oraz dwoje schodów, które poprawiają bezpieczeństwo turystów.

W tym roku od weekendu majowego ma powstać nowa ścieżka dydaktyczna, która powstanie dzięki podpisanemu porozumieniu o współpracy, pomiędzy Gminą Marciszów, dzierżawcą jeziorek oraz Nadleśnictwem Kamienna Góra. Na mocy tego porozumienia wykonano 40 ławek, usytuowanych w okolicach tablic przy ścieżce dydaktycznej.

Jedynym problemem w organizacji imprez jest brak prądu, ponieważ organizowanie imprez bez prądu jest niemożliwe. Kolejnym problemem jest woda.

Najważniejszą imprezą, jaka jest zaplanowana na jeziorkach jest „Bieg straceńców”.

Podsumowując swoją wypowiedź Wiesław Wójcik poinformował, że każdemu turyście wydawany jest przewodnik o kolorowych jeziorkach z podstawowymi informacjami oraz założona została strona internetowa.

Radna Jadwiga Adamczyk

Zapytała, czy temat lin, o którym wcześniej rozmawiała z dzierżawcą i dawała wizytówkę firmy, która mogłaby się tego podjąć, jest aktualny.

Wiesław Wójcik

Wyjaśnił, że temat jest nadal aktualny, tylko ludzie którzy się tym zajmowali powyjeżdżali z kraju. Nikt nie chce podjąć się tym działaniem, bo jest to problem ze względów bezpieczeństwa.

Radna Jadwiga Adamczyk

zapytała, czy odnośnie wody brano pod uwagę nie korzystania z wodociągów, bo z tego co się orientuje to na terenie jeziorek są rury, z których pod własnym ciśnieniem wypływała woda z gór. Czy byłaby możliwość, aby stamtąd pociągnąć wodę.

Wiesław Wójcik

wyjaśnił radnej, że sprawdził to i jest rura, z której na razie nic nie wypływa. Wiąże się to również z badaniami jakości tej wody.

Radna Zofia Siudak

Zapytała jak układa się współpraca z Parkiem Krajobrazowym.

Wiesław Wójcik

Odpowiedział, że współpraca układa się dobrze, czego przykładem jest zawarte porozumienie w sprawie ścieżki dydaktycznej. Ma nadzieję, że ta współpraca będzie się dalej rozwijać.

Radna Danuta Wojtas

Zapytała jak ocenia współpracę z mieszkańcami wsi.

Wiesław Wójcik

Powiedział, że bardzo pozytywnie ocenia współpracę z mieszkańcami, czego przykładem była wspólna organizacja dnia dziecka. Zorganizował wspólny poczęstunek oraz ufundował drobne gadzety dla dzieci. Myśli, że ta współpraca będzie rozwijać się coraz lepiej.

Radna Danuta Wojtas

Zapytała czy punkt gastronomiczny, o którym wspominał dzierżawca czynny jest codziennie czy tylko w soboty i niedziele.

Wiesław Wójcik

Odpowiedział, że punkt gastronomiczny teraz będzie czynny codziennie.

Radny Piotr Gwóźdź

Zapytał czy opłaty parkingowe pobierane są tylko w weekendy czy też w tygodniu. Jak sytuacja wygląda w przypadku mieszkańców gminy.

Wiesław Wójcik

Wyjaśnił, że od mieszkańców gminy nie pobiera w ogóle opłat, natomiast przyjezdni płacą bilety za 10 zł, które nabijane są na kasę fiskalną. Analizując ceny parkingowe w naszym otoczeniu to najtaniej jest na Sokolikach, gdzie za bilet płaci się 7,00 zł. i można tam zostawić tylko samochód. Natomiast parking na jeziorkach jest utrzymany w należytym porządku a cały teren jest monitorowany i zabezpieczony.

Radny Adam Ryżowski

Powiedział, że po wypowiedzi pana Wójcika ma odczucie, że nareszcie coś się ruszyło. To jest krok ku temu, że można coś zrobić, co naprawdę przyciągnie turystów. Jest jeszcze dużo pracy, dużo wysiłku ze strony nowego dzierżawcy, ale nawet po wypowiedziach mieszkańców wsi widać, że coś się ruszyło.

Przewodniczący Rady Henryk Mazur

podsumowując powiedział, że pan Wójcik to odpowiedni człowiek na odpowiednim stanowisku.

Ad.9.**Podjęcie uchwał w sprawach:****a/ wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Marciszów.**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść projektu uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/240/14**

b/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Przewodniczący Rady Gminy Marciszów odczytał treść projektu uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/241/14**

c/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Mazur odczytał treść projektu uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/242/14**

d/ udzielenia dotacji na prace konserwatorskie przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Mazur odczytał treść projektu uchwały.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/243/14**

e/ nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w zasób mienia gminy

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Mazur odczytał treść projektu uchwały.

Wójt Gminy Marciszów Stefan Zawierucha

powiedział, że jest to jedna z niewielu uchwał mówiąca o przejęciu mienia w poczet gminy, i chciałby skomentować tą uchwałę, bo zawsze każde mienie jest o tyle dobre, że powiększa ten majątek.

Na podstawie pisma PKP, jakie zostało dołączone radnym i stanowi załącznik nr 8 do protokołu, kolej napisała jasno, że jak nie damy mieszkania to będziemy płacić kwoty zadośćuczynienia dla PKP. Wójt mówi o tym bo dziś są dwa mieszkania, a za chwilę będą dwa kolejne w jakiejś innej części Marciszowia. Wynika to z tego, że lokatorzy zostali zadłużeni i tu się nikt nie doszukuje się tego, że kolej dopuściła spornego zadłużenia. Cały czas jest to monitorowane i uzgadniane. W jednej sytuacji jest to 20 000.00 a w drugiej 6 000.00 zł.

Wygląda to tak, że jeżeli przejmemy te mieszkania to możliwości będzie wiele. Włącznie z tym, że uwalniając lokale, a jakby przydzielając socjalne lub inne, które muszą spełniać wymogi, a nie mamy ani socjalnych ani komunalnych, takie mieszkania można sprzedać na przetargu i gmina ma zamiast zapłacić 20 000,00 dla PKP zadośćuczynienia to możemy kilkadziesiąt tysięcy z przetargu wygrać. Nie rozumie tych osób, które po komisji niejako nakręciły całą spiralę. Jest to wyjście na przeciw ewentualnego ominięcia kosztów. Najlepiej byłoby, żeby to gmina przejęła a ludzie zaczęli płacić, jeżeli nie będą płacić to będziemy windykować i szukać innych możliwości. Dla jednej osoby to jest 10 m2 socjalnych a dla dwóch po 5 m2, wspólna kuchnia, dojście do wody. Wójt naciska już od dwóch miesięcy na lokatorów, którzy nie płacą notorycznie i nie realizują ustaleń z Wójtem. Ci mieszkańcy dostali wypowiedzenie umowy najmu. Jeżeli nie dojdzie do porozumienia to będziemy szukać najtańszego hotelu i wykwaterujemy tych ludzi, bo już jest 300 000,00 zł. zadłużenia, a po kontroli będziemy wyrzucać na bruk bo przestali płacić. Takie możliwości w tej chwili są, bo akurat tak się złożyło, że dopiero mocne postawienie sprawy na ostrzu noża przez Wójta spowodowało, że pewne osoby zaczęły płacić. Próbuje zapobiec kolejnemu bezmyślnemu wydawaniu środków publicznych. Ci co nie mogą płacić, bo ich na to nie stać nie z własnej przyczyny, to zrozumiałe jest, że trzeba im pomóc, ale są tacy co płacić nie chcą bo uważają, że Wójt nie może im nic zrobić. Dochodów nie ma, sprawy sądowe jakie się odbyły wygraliśmy, nakazują ściągać środki, ale nie ma z czego. Sprawa wraca do początku a lokatorzy się śmieją i mówią sąsiadom, że i tak nikt nic im nie zrobi.

W kontekście tej uchwały Wójt proponuje rozwiązanie takie, że zamiast tracić to możemy na tym zarobić. Gdyby się udało pozyskać kilka lokali to kolejnym działaniem, nie żeby kogokolwiek krzywdzić, unikając dodatkowych kosztów pozyskać i dać przynajmniej tym

oczekującym, którzy nie tylko zapłacą w terminie czynsze to wpłacą wadium i będą chcieli takie mieszkania wykupić. Jeszcze raz będzie próbował w większych lokalach przekwaterować ludzi, podejść do odróbki, tym co rzeczywiście ich nie stać i żeby odrobili zaległości czynszowe. Dalej, tak być nie może, żeby zostało zadłużenie przy tak niewielkich stawkach.

Wójt zwrócił się do radnych i sołtysów, bo to oni znają takich ludzi, żeby z nimi rozmawiać bo to są wspólne nasze pieniądze, społeczne, publiczne, rządymy tym co mamy. Jak nie będzie tych środków to podatki trzeba byłoby podnieść, których radni nie chcą podnosić a z czegoś gmina musi żyć.

Radny Andrzej Mitzak

powiedział, że mają wątpliwości, bo są to mieszkania w tej chwili kolejowe, kolej przydzieliła tym lokatorom mieszkania i nie bardzo rozumieją z jakiego powodu gmina ma obowiązek udzielania mieszkania socjalnego.

Wójt Gminy

Powiedział, że odsyła radnego do Art.18 ustawy o ochronie praw lokatorów. To jest drugi taki przypadek. Pierwszy był taki, że na bazie wyroku sądu najemca bądź właściciel wystąpił o odszkodowanie do gminy w wielkości 20 000,00. To ustawa daje prawo tymże ludziom do takich roszczeń i nie Wójtowi o tym decydować.

Mecenas Robert Greb

wyjaśnił, że jeżeli dojdzie do eksmisji to sąd z urzędu bada sytuację finansową osoby, która ewentualnie miałaby być eksmitowana. Jeżeli dojdzie do przekonania, że jej status finansowy nie pozwala na wynajęcie tego mieszkania to sąd ma prawo podjąć z urzędu decyzję o przyznaniu lokalu socjalnego. Jeżeli dotyczy to lokalu położonego na terenie gminy Marciszów, to tej osobie, która jest mieszkańcem tej gminy przydziela się lokal i to na gminie ciąży ten obowiązek. Jeżeli tego mieszkania nie przydzielimy to ta osoba zgodnie z przepisem o zapłatę odszkodowania występuje z roszczeniem za to, że gmina tego lokalu nie przydzieliła i za każdy miesiąc nalicza się czynsz, który obciąża gminę.

Radny Adam Ryżowski

powiedział, że wysłuchał argumentów i nie do końca się z nimi zgadza. Jeżeli gmina jest w tym momencie stroną, bo na gminę kolej „zwaliała sobie strupa”, ale dlaczego kolej nie wystąpiła wcześniej, żeby zrobić to w innej formie. A dlaczego kolej nie może dać mieszkania np. w Jeleniej Górze. To jest nie do pomyślenia. Ustawa jest ustawą, ale gminy nie mogą ponosić konsekwencji za inny podmiot.

Przejmiemy te lokale i będziemy musieli je utrzymywać. Kiedy gmina się dowiedziała, pismo jest z 24 marca a kiedy była rozprawa sądowa. Radny pyta kto sprawdził, jakie może być zadłużenie tych dwóch mieszkań w stosunku do wspólnoty. Później pani Skarbnik powie nam, że musimy zapłacić do wspólnoty określone kwoty.

Drugą sprawą jest to, że jeżeli przyjmujemy te mieszkania to będziemy ponosić koszty utrzymania tego budynku w dwóch częściach. Cały czas tłumaczono radnemu, że mieszkań należy się pozbywać, żeby zejść z kosztów, więc teraz jest sytuacja taka, że przejmujemy dwa mieszkania z długami, które są i mamy sytuację taką, że Wójt powiedział, że jeżeli nie będą płacić to założymy sprawę do sądu i gdzie mamy tych lokatorów. Długi będą rosły, bo dłużnicy nie będą płacić i trzeba będzie jeszczełożyć na te dwa mieszkania, kolej „ręce umyła”. Dlaczego gmina nie miała możliwości odwołania się od pewnych decyzji. Ustawa jest ustawą, a na jakiej podstawie wiadomo jakie mają oni dochody. Kto to sprawdził. Nie dajmy się zwariować.

Mecenas Robert Greb

wyjaśnił, że jak jest postępowanie sądowe to z urzędu bada się zdolność finansową tych ludzi. Odpowiedzialność finansowa gminy powstaje dopiero wtedy, kiedy wyrok się uprawomocni i nie dokonujemy przydziału tego lokalu socjalnego. Z chwilą kiedy możemy wykonać ten

wyrok to ci ludzie mogą dostać zasiłek. Stąd te ewentualne wydatki. Jest to kwestia egzekucji. Kiedy pozbywamy się danego lokatora w postępowaniu egzekucyjnym musimy na okres 6 miesięcy zapewnić lokum. To obciąża wierzyciela, który prowadzi tą egzekucję.

Radny Adam Ryżowski

zapytał co będzie jak przejmemy te dwa mieszkania i lokatorzy zaczną płacić, bo wtedy wyrok sądu dla radnego będzie niczym.

Wójt Gminy

wyjaśnił radnemu, że jak przejmemy to do gminy zaczną płacić, ale dalej pozostanie windykacja tych należności, umorzyć może tylko Wójt a nie zamierza tego robić. W jednym przypadku syn zameldowanych pracuje w Anglii. Będziemy dalej windykować jeżeli nie spłaca w określonym terminie po przejęciu przez gminę, ale potrzebna jest do tego uchwała. Wójt nie będzie dyskutował na temat ustawy. Nie ma jeszcze upoważnienia do tego, aby sięgać głęboko o dane kto prowadzi wspólnotę, bo dopiero jak będzie miał prawo do tego to wtedy takie informacje zostaną udzielone. W najbliższym czasie szykują się kolejne mieszkania, ma już taką propozycję, ale zanim ją przedstawi to chce sprawdzić ilu jest ludzi zameldowanych i jakie jest zadłużenie. Niewątpliwie zapłacić musimy, czy nam się to podoba czy nie. Gmina nie ma mieszkań socjalnych, prowadzone są pewne rozmowy z kamieniołomem, który chce przekazać lewą stronę kamieniołomu przy drodze powiatowej, Wójt sprawdzi czy to nada się na mieszkania, jeżeli tak to będziemy budować.

Radny Adam Ryżowski

zapytał czy jest zadłużenie w stosunku do wspólnoty czy nie.

Wójt Gminy Marciszów

powiedział, że przed chwilą tłumaczył radnemu, że upoważnieniem do sięgnięcia po takie informacje będzie podjęcie uchwały.

Skarbnik Gminy Krystyna Magda

wyjaśniła, że odnośnie wspólnot zgodnie z obowiązującymi przepisami członkiem wspólnoty może być właściciel danych lokali. Właścicielem do tej pory było PKP, więc nie Kowalski płaci do PKP jako do wspólnoty, tylko PKP, więc zadłużenie do wspólnoty to nie Kowalski ma tylko PKP. Tak samo jak i gmina ma udział we wspólnotach, w budynkach to może Kowalski nie płacić ale gmina do wspólnoty musi odprowadzić czynsz. Nie można mówić, że gmina przejmie zadłużenie w stosunku do wspólnoty. Gmina tego zadłużenia nie przejmie tylko kolej, a kolej nie może przekazać zadłużonych mieszkań tylko musi ściągnąć od lokatora zadłużenie. Jeżeli nie może ściągnąć zadłużenia i jeszcze musi płacić za lokatora to chce się go pozbyć. Wtedy jest eksmisja i lokal zastępczy socjalny musi dać gmina.

Przewodniczący Rady Gminy Marciszów poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Gminy w głosowaniu 14 głosami „za” oraz 1 głosem „przeciw” /radny Adam Ryżowski/ przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/244/14**

f/ zmiany Uchwały budżetowej gminy Marciszów na rok 2014.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Skarbnik Gminy Krystynę Magda o odczytanie treści projektu uchwały.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że chcemy złożyć wniosek o dofinansowanie do działania „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” z PROW na lata 2007-2013 na zadanie dotyczące zagospodarowania terenu pod siłownię zewnętrzną w Marciszowie.

Rada Gminy w głosowaniu jednogłośnie przyjęła projekt uchwały, co stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Uwag i pytań nie zgłoszono.

Uchwała otrzymała nr **XLVII/245/14**

Ad.9.

Interpelacje i zapytania radnych.

Radna Jadwiga Adamczyk

w nawiązaniu do poprzedniej uchwały chciałaby wiedzieć, czy rodziny, które zamieszkują te mieszkania zwracały się o jakąkolwiek pomoc do opieki. Bo jeżeli korzystały z pomocy to mogłaby to być jakaś wskazówka, a jeżeli nie korzystały to znaczy, że nie potrzebowały pomocy.

Zofia Wodziak kierownik GOPS w Marciszowie

powiedziała, że nie wie o jakie rodziny chodzi.

Wójt Gminy Marciszów

Powiedział, że uchwała została podjęta, będziemy dalej działać. Zasadniczą rzeczą jest to, że kolej podaje sumy sporne. Musimy jednoznacznie ustalić, która kwota zadłużenia jest właściwa. Mówimy o czynszu, nie o zadłużeniach wspólnotowych. Syn jednej z rodzin pracuje w Anglii i być może uda się zmusić, aby wykupił to mieszkanie pod pręgierzem eksmisji. Kolej będzie informować, że podaje lokatorów do sądu, a po wyroku mamy podstawę. Najlepiej byłoby dać mieszkanie, nie rozmawiać na temat przejęcia, kolej uwolni mieszkanie, ogłosi przetarg i sprzeda. W kontekście tych przepisów nikogo nie powinno dziwić skąd setki tysięcy ludzi śpi po dworcach, altankach, jest nie zameldowanych .

Radny Piotr Gwóźdź

Zapytał Wójta czy dotarła jakaś informacja na temat przystanków autobusowych przy drogach krajowych, bo z tego co się orientuje to w Marciszowie autobus będzie zatrzymywał się tylko na „krzyżówce”, czyli jadąc z Kamiennej Góry autobus zatrzyma się w Ptaszkowie koło energetyki a później dopiero na „krzyżówce” w Marciszowie. Autobusy będą zatrzymywać się tylko tam gdzie są wysepki.

Wójt Gminy Stefan Zawierucha

Odpowiedział radnemu że nie dotarły do niego żadne informacje na ten temat. Drogi krajowe to instytucja państwowa, będzie monitorował tą sprawę, ale nie jest to zadanie gminy.

Ad.10.

Sprawy różne.

Józef Żukrowski sołtys wsi Nagórnik

Zapytał Wójta czy wie coś odnośnie pomiarów geodezyjnych przy drodze nr 143 w Nagórniku.

Wójt Gminy

Powiedział, że nic nie wie na ten temat. Jest to kolejna sytuacja, kiedy ktoś coś mierzy, sprawdza, nie wiadomo kto to zleca i nikt gminy nie informuje o takich sytuacjach.

Radna Jadwiga Adamczyk

Zwróciła się z pytaniem do radnej powiatowej pani Marii Bych, co oznaczają „pisanki” namalowane na drodze w miejscach gdzie są dziury. Czy jest planowany remont tej drogi.

Maria Bych radna Powiatu

Wyjaśniła, że oznakowanie miejsc ma dotyczyć naprawy tej drogi powiatowej.

Przewodniczący Rady Gminy Henryk Mazur

poinformował, że jeszcze trzy osoby nie złożyły oświadczeń majątkowych oraz zwrócił się z prośbą do radnych o wpłacenie kwoty 120.00 zł do dnia 15 maja dla absolwentów naszej szkoły, w związku z tradycją funduszu stypendialnego, jaka jest kontynuowana od 12 lat.

Radna Danuta Wojtas

Zapytała czy jako radni mogliby się czegokolwiek dowiedzieć na temat organizowania wspólnego dnia dziecka. Chciałaby wiedzieć, na czym ma to polegać oraz czy Sędziszaw może brać udział w tej imprezie.

O godzinie 12.35 salę narad opuścił Przewodniczący Rady Henryk Mazur.

Dalsze obrady poprowadził radny Adam Wrona – zastępca Przewodniczącego Rady.

Wójt Gminy Stefan Zawierucha

Odpowiedział, że zakończony został pewien etap prac w ogrodach pałacowych. Była to inicjatywa pana Mellera. W tym temacie odbyły się trzy spotkania. Pierwsze organizacyjne, na którym ustalono, że wszystkie dzieci biorą udział, również dzieci z Sędziszawia, które nie chodzą do szkoły w Marciszowie ale mieszkają w gminie. Drugie spotkanie miało na celu zamysł tego dnia dziecka, a więc przybliżenie do ilości atrakcji. Była przez pewien moment niepewność, bo Sędziszaw nie chciał się przyłączyć, twierdząc, że sami będą robić. Decyzja Wójta była taka, że bez względu na decyzję Rady Sołeckiej w Sędziszawiu to wszystkie dzieci z gminy, włącznie z dziećmi z Sędziszawia zostaną dowieszone do Ciechanowic. Oczywiście dzieci mniejsze pod opieką rodziców a dzieci szkolne pod opieką opiekunów z panią Sawicz i z panią Kudryńską na czele oraz organizatorami panem Wolakiem - sołtysiem Ciechanowic oraz panem Adamem Ryżowskim. Wszystko idzie zgodnie z planem, wcześniej rozpoczęła się organizacja i nie ma zagrożenia. Część finansuje Rada Sołecka, część gmina. O pomoc wystąpiono również do przedsiębiorców, bo na niektóre rzeczy gmina nie może wydać środków publicznych. Wszystko jest zorganizowane, zamiast do szkoły dzieci zostaną dowieszone do Ciechanowic w określonej godzinie, o czym wszyscy zostaną poinformowani. Zorganizowanie tego dnia dziecka to okazja do pochwalenia się tym, co w Ciechanowicach zostało zrobione. Począwszy od drogi powiatowej, chodników, lasku szkolnego, ogrodu pałacowego. Warto to pokazać, bo na pewno ludzie i opiekunowie, którzy przyjadą do Ciechanowic to na pewno tego nie widzieli.

Radny Andrzej Mitczak

Zapytał wójta czy wie, że w Ciechanowicach na terenie Słodowni coś zaczęli wycinać, robią jakieś pomiary na kanale. Nie mamy wpływu na to co się dzieje legalnie czy nielegalnie. Żeby nie było tak, że znowu pan Nowak robi coś, a my jako radni nie reagowaliśmy.

Wójt Gminy Stefan Zawierucha

wyjaśnił, że nie ma żadnych dokumentów, żadnej wiedzy na temat ewentualnie jakichkolwiek działań. Jest to prywatna własność, pytano tylko czy jest to w rejestrze zabytków. Sprawdzono, że jest to w rejestrze zabytków, ale nie w rejestrze Konserwatora tylko w Gminnym Rejestrze Zabytków. Zatem, aby cokolwiek robić potrzebna jest zgoda gminy i Konserwatora Zabytków w Jeleniej Górze. Zapoznaliśmy pana Nowaka z tymi danymi i wyjaśniliśmy, że jakiegokolwiek działania muszą być prowadzone za zgodą Konserwatora Zabytków. Jest mniejsze obostrzenie.

Władysław Wróblewski sołtys wsi Domanów

w imieniu swoim, proboszcza i mieszkańców podziękował radnym oraz pracownikom, którzy przyczynili się do przyznania funduszy na remont kościoła w Domanowie.

Zwrócił się z pytaniem do Wójta czy w planowane są jakieś prace na cmentarzu w Domanowie.

Wójt Gminy Marciszów

odpowiedział, że czeka na inicjatywę mieszkańców jak w przypadku Ciechanowic i Marciszowa. Bardzo dobrze, że jest możliwość połączenia fundusz sołeckiego, prosi aby zaplanować środki i określić prace. Szczegóły zostaną ustalone na zebraniu sołeckim.

Radny Andrzej Mitczak

powiedział, że rozmawiał z administratorem cmentarza i w najbliższej przyszłości trzeba pomyśleć o odwodnieniu tego terenu.

Wójt Gminy

zapropnuje to zadanie do budżetu. Wszystko w rękach radnych, na pewno w tym roku nie da się tego zrobić, w związku z dodatkowymi zadaniami w budżecie. Przyjrzy się sprawie i rozwiązaniom technicznym. Dodatkowe koszty wynikły z budowy wodociągu w Ciechanowicach, kiedy na etapie projektowania mieszkańcy nie chcieli podłączyć się do wodociągu. Obecnie zmienili zdanie i wymaga to dodatkowych kosztów.

Radny Józef Szoldrowski

podziękował Wójtowi za przydzielenie pracownika interwencyjnego do Sędziszawia.

Radny Adam Ryżowski

zapytał czy rozstrzygnęła się sprawa groźby pana Nowaka odnośnie wypłaty odszkodowania za Kolorowe Jezioro.

Wójt Gminy

Wyjaśnił, że nie bo termin jest do czerwca. Ostatnio odbył cztery rozmowy z panem Nowakiem, próbuje znaleźć jakieś wyjście i zająć stanowisko. Do wczoraj twierdził, że najgorsze byłoby w myśl zasady, że niezgoda rujnuje zgoda buduje. Umówione jest kolejne spotkanie. Możemy odwołać się i czekać albo szukać porozumienia.

Radny Adam Ryżowski

Wyjaśnił, że pyta dlatego że nie wie jak jest na etapie papierkowym ale wydaje mu się, że powinno być to udokumentowane, bo jak słyszy co zrobiono i za jaką kwotę to interesuje to radnego czy jest to udokumentowane papierkowo, bo jak powiedział kilka sesji temu, że nie może tak być, że ktoś sobie uzurpuje pieniądze za coś, co nie zostało zrobione.

Wójt Gminy

Wyjaśnił, że gdyby było udokumentowane to nie wypowiadał by umowy. Po drugie byłby daleki od komentowania wyroków sądu, bo to co sądy potrafią to mamy przykład, kiedy Wójt przeproszał pewną panią za uchwałę radnych. Należało by sądu zapytać jak Wójt może i przeproszać za uchwałę rady. To jest kuriozum.

Mirosław Wolak sołtys wsi Ciechanowice

Zwrócił się z prośbą do radnej Powiatu pani Marii Bych o oznaczenie wiaduktu przy drodze z pierszeństwem przejazdu, gdzie często dochodzi do stłuczki, żeby później było wiadomo kto zawinił.

Ponadto poinformował, że dzień dziecka odbędzie się 31 maja od godziny 10.30 do godziny 15.00, a po 15 maja odbędą spotkania z sołtysami w tym temacie.

Radny Piotr Gwóźdź

Zgłosił radnej powiatu, że nowo wybudowany most w Marciszowie nie ma łozysk i na dzień dzisiejszy jest to zabite betonem. Było to wielokrotnie zgłaszane do Powiatu i do dzisiaj nie zostało wyczyszczone.

Maria Bych radna Powiatu

Wyjaśniła, że było to wielokrotnie zgłaszane ustnie i pisemnie. W odpowiedzi tłumaczono to zastosowaniem odpowiednich technik i uspakajano, że jest to cały czas monitorowane.

Wójt Gminy Marciszów

Poinformował, że przed chwilą odebrał telefon z informacją, że dostaliśmy kolejne 100 000.00 na zakup samochodu strażackiego.

Na zakończenie obrad sesji Wójt wyjaśnił radnemu Ryżowskiemu definicję gospodarstwa domowego, przygotowana przez GOPS w Marciszowie. Odpowiedź na pismo Przewodniczącego Rady stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.11.

Zamknięcie obrad sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad sesji Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy o godzinie 13.00 dokonał jej zamknięcia.

Załączniki do protokołu dostępne są na stanowisku pracy Biuro Rady Gminy.

Protokołowała
Anna Płaszczyńska

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Mazur