

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) **Wójt Gminy Marciszów** podaje do wiadomości, że są wyznaczone **do sprzedaży** nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Marciszów stanowiące własność Skarbu Państwa.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (ha lub m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/000 23845/1	Marciszów dz. nr 3/56	0,0100 ha	Przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 3/50	-----	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana usytuowana w południowo-zachodniej, peryferyjnej części wsi. Działka o foremnym kształcie wąskiego prostokąta, nieogrodzona, płaska, równa. Przez teren działki przebiegają sieci infrastruktury technicznej: energetyczna, wodociągowa, telefoniczna, kanalizacji deszczowej niebędące w eksploatacji gminy Marciszów oraz indywidualna kanalizacja sanitarna.	5.520 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki w trybie bezprzetargowym	Opłata roczna za uż. wieczyste działki nr 3/56 wynosi 36,73 zł płatna z góry do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego.	Opłata za użytkowanie wieczyste gruntowej może być na skutek zmiany jej wartości aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata.
JG1K/000 23845/1	Marciszów dz. nr 3/57	0,0096 ha	Przeznaczona na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 3/46		Nieruchomość gruntowa, niezabudowana usytuowana w południowo-zachodniej, peryferyjnej części wsi. Działka o foremnym kształcie wąskiego prostokąta, nieogrodzona, płaska, równa. Przez teren działki przebiegają sieci infrastruktury technicznej: energetyczna, wodociągowa, telefoniczna, kanalizacji deszczowej niebędące w eksploatacji gminy Marciszów oraz gminna sieć kanalizacji sanitarnej ks 160.	4.820 zł	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki w trybie bezprzetargowym	Opłata roczna za uż. wieczyste działki nr 3/57 wynosi 35,27 zł płatna z góry do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego.	

Uwaga: W związku z lokalizacją na działce nr 3/57 podziemnej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej ks 160, nabywca działki będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz Gminy Marciszów nieodpłatnej i nieograniczonej czasowo służebności przesyłu polegającej na przebiegu i dostępie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, w celu jej eksploatacji, wykonywania napraw, remontów, konserwacji oraz prawa wykonywania wykopów, przekopów przez działkę nr 3/57 w wyżej opisanych celach.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **23 listopada 2017 r. do 3 stycznia 2018 r.** Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **23.11.2017 r. do 13.12.2017 r.**

Sprawę prowadzi: Ref. Gospodarki Gruntami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Katarzyna Kaznowska

Wójt Gminy Marciszów dr Stefan Zawierucha

