

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z póź. zm.) zawiadamia się, że w dniu 14.06.2011 r. wpłynął wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na „**Udzielenie i obsługę obsługa kredytów w wysokości 4.000.000,00 zł**” następującej treści:

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania oświadczenia Kredytobiorcy o dobrowolnym poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz. U. 2002 Nr 72, poz. 665 z późn. zm.) w zakresie roszczeń wynikających z zawartej umowy kredytu.

Oświadczenie takie stanowi integralną część umowy kredytowej, nie będzie sporządzane w formie aktu notarialnego i Zamawiający nie poniesie z tego tytułu żadnych kosztów?

2. Harmonogram spłaty kredytu, deklaracja wekslowa oraz weksel In blanko tak jak oświadczenie o dobrowolnym poddaniu się egzekucji stanowi integralną część umowy kredytu. Prosimy o informację czy w.w. dokumenty będą kontrasygnowane przez Skarbnika.

3. Czy w przypadku wyboru oferty Banku Zamawiający przedłoży niżej wymienione dokumenty:

- aktualne zaświadczenie ZUS i US

- opinie bankowe

- harmonogram rzeczowo – finansowy przedmiotowego zadania (w tym wynosi całkowity koszt inwestycji, jakie są źródła jej finansowania oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia zadania, aktualny stan zaawansowania)

- dokumentację inwestycji (w tym: umowy z wykonawcami, wydane pozwolenia administracyjne i środowiskowe, faktury dokumenty rozliczeniowe, protokoły zakończenia inwestycji).

W przypadku odpowiedzi negatywnej na zapis ustępu 1 i 2 Bank prosi o oświadczenie Zamawiającego, że nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków i innych instytucji finansowych oraz wobec ZUS i US.

W przypadku odpowiedzi negatywnej na zapis ustępu 3 i 4 Bank prosi o sporządzenie informacji n.t. przedmiotowego zadania zawierającej w.w. elementy.

4. W jakie wysokości i formie Zamawiający przedłoży dokumentację związaną z rozliczeniem środków z udzielonego kredytu?

5. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy kredytu w przypadku zaistnienia w trakcie okresu kredytowania okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy? Ponadto, czy w przypadku wykorzystania kredytu w wysokości niższej niż pierwotnie przewidywano dokonana zostanie zmiana postanowień umowy kredytu?

6. Bank prosi o udostępnienie następujących dokumentów dla celów analitycznych:

- Uchwały Rady Gminy w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,

- RB-b-NDS, Rb-Z, Rb-N wg stanu na I kw. 2011r.

7. Czy Zamawiający udzielił poręczeń i gwarancji? Prosimy o udzielenie informacji w poniższego zestawienia:

Podmiot/osoba za którą udzielono poręczenia/gwarancji	Beneficjent poręczenia/gwarancji	Kwota udzielonego poręczenia/gwarancji (w tys. zł)	Okres obowiązywania poręczenia/gwarancji od.....do.....

8. Czy Zamawiający udzielał pożyczek? Prosimy o udzielenie informacji w poniższego zestawienia:

Podmiot/osoba której udzielono pożyczki	Data udzielenia pożyczki	Ostateczny termin spłaty pożyczki	Kwota udzielonej pożyczki (w tys. zł)

9. Prosimy o informację nt. podmiotów, w których Zamawiający jest udziałowcem/akcjonariuszem.

Nazwa podmiotu	Wartość udziałów (w tys. zł)	% udział w kapitale podmiotu

10. Prosimy o udzielenie informacji nt. zobowiązań innych niż, z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek wg poniższego zestawienia:

Podmiot, wobec którego istnieje zobowiązanie	Tytuł zobowiązania	Kwota zobowiązania pozostała do spłaty (w tys. zł)	Data powstania zobowiązania	Data wygaśnięcia zobowiązania	Zabezpieczenia

11. Bank prosi o sporządzenie dla celów analitycznych informacji nt. posiadanych kredytów i pożyczek wg załączonego zestawienia.

na które udziela się następujących odpowiedzi:

Ad. 1 Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania oświadczenia Kredytobiorcy o dobrowolnym poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ust. 1 i 2 ustawy prawo bankowe w zakresie roszczeń wynikających z zawartej umowy kredytu.

Ad. 2 Harmonogram spłaty kredytu, deklaracja wekslowa oraz weksel in blanco będą kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy.

Ad. 3 W przypadku wyboru oferty Banku Zamawiający przedłoży nw. dokumenty :

- harmonogram rzeczowo - finansowy przedmiotowego zadania
- dokumentację inwestycji zawierającą: umowę z wykonawcą, wydane pozwolenia administracyjne, faktury, dokumenty rozliczeniowe protokoły

Zamawiający nie udostępni opinii banków. Oświadczenie o braku zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków, US i ZUS zamawiający złoży po wyborze wykonawcy przed podpisaniem umowy

Ad. 4 Zamawiający przedłoży dokumentację związaną z rozliczeniem środków udzielonego kredytu w postaci kopii faktur nie później jednak niż do 31.12. 2011r.

Ad. 5 Zamawiający nie dopuszcza istotnych zmian postanowień umowy kredytu. Kredyty będą wykorzystane w kwocie podanej w SIWZ.

Ad.6 Uchwała Rady Gminy Marciszów nr IV/7/10 z dnia 30.12.2010 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej znajduje się na stronie www.bip.marciszow.pl w zakładce „Uchwały” > rok 2010. Sprawozdania Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N są załącznikami nr 12, 13, 14 do SIWZ

http://www.bip.marciszow.pl/index.php?d=Uchwały&uchwala_id=285

Ad. 7 Zamawiający udzielił poręczenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o. w Lubawce. Szczegółowe informacje dotyczące poręczenia zamieszczone są w załączniku nr 1 do Uchwały Rady Gminy Marciszów nr IV/7/10 z dnia 30.12.2010 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej w wierszu 2c.

Ad. 8 Zamawiający nie udzielił żadnych pożyczek.

Ad.9

Nazwa podmiotu	Wartość udziałów (w tys. zł)	% udział w kapitale podmiotu
Towarzystwo Budownictwa Społecznego TBS sp. z o.o. w kamiennej Górze	624	1,48 %
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „SANIKOM” Sp. z o.o. w Lubawce	153	3,01%

Ad. 10 Gmina Marciszów nie posiada innych zobowiązań niż wynikające z zaciągniętych kredytów i pożyczek.

Ad. 11 Informacja dotycząca kredytów i pożyczek umieszczone są w wierszu 7a w załączniku nr 1 do Uchwały Rady Gminy Marciszów nr IV/7/10 z dnia 30.12.2010 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej. Raty kapitałowe dotyczące poszczególnych lat są sumą spłat z 12 miesięcy danego roku. W prognozie uwzględnione są również raty kredytu toczącego się postępowania.

WÓJT GMINY MARCISZÓW

Stefan Zawierucha