

# PROJEKT BUDOWLANY

Załącznik do decyzji nr 62/13  
z dnia 27.09.2013

Nazwa zadania :

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ  
Z PRZYŁĄCZAMI W MIEJSCOWOŚCI CIECHANOWICE GMINA  
MARCISZÓW**

Z up. STAROSTY  
WICESZAROSTA  
*[Podpis]*  
mgr inż. Tadeusz Rycharski

Branża :

**SANITARNA , ELEKTRYCZNA**

Adres inwestycji :

**CIECHANOWICE GMINA MARCISZÓW**  
(wykaz numerów działek na odwrocie strony)

Inwestor :

**GMINA MARCISZÓW , 58-410 MARCISZÓW UL.SZKOLNA 6**

Projektant :

**BOLESŁAW MARCINISZYN upr. Nr UAN.V-7342/3/34/93**

cz. sanitarna

Projektant :

**EWA LEŚNIEWSKA – W ZAŁĄCZENIU**

cz. elektryczna

*[Podpis]*  
mgr inż. Bolesław Marcinişzyn  
Upoważniony do projektowania  
i nadzoru sieci i instalacji sanitarnych  
Upr. ANE 2/04/02/ UAN.V-7342/3/34/93  
58-100 Świdnica, ul. Siewierska, 25  
tel. 53-46-58

## Oświadczenie projektanta :

Oświadczam ,że projekt budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

*[Podpis]*  
mgr inż. Bolesław Marcinişzyn  
Upoważniony do projektowania  
i nadzoru sieci i instalacji sanitarnych  
Upr. ANE 2/04/02/ UAN.V-7342/3/34/93  
58-100 Świdnica, ul. Siewierska, 25  
tel. 53-46-58

Czerwiec 2010 r. , Marzec 2013 r.

Uwaga : Dołączono stronę tytułową projektu podstawowego zmarłego

inż. Bolesława Dudka

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa zadania:**

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ  
Z PRZYŁĄCZAMI W MIEJSCOWOŚCI CIECHANOWICE GMINA  
MARCISZÓW**

**Branża:**

**SANITARNA**

**Adres inwestycji:**

**CIECHANOWICE GMINA MARCISZÓW**  
(wykaz numerów działek na odwrocie strony)

**Inwestor:**

**GMINA MARCISZÓW**

**Projektant:**

**BOLESŁAW DUDEK upr. nr 185/70**

**BOLESŁAW DUDEK**  
mgr inż. urządzeń sanitarnych  
Uprawniony do projektowania i  
kierowania robotami bez ograniczeń  
6 8 pkt 112 WRN WROCLA Wrocław  
Nr ew. 185/70

**Inżynier Projektu:**

**PAWEŁ OLSZAŃSKI upr. nr 118/87/Lw**

**Sprawdzający:**

**mgr inż. Paweł Olszański**  
upr. konstrukcyjno-budowlane  
118/87/Lw

**ALEKSANDER DUDEK upr. nr 198/99/DUW**

**Czerwiec 2010r.**

**mgr inż. Aleksander Dudek**  
PROJEKTANT  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacji  
i sieci sanitarnych Nr ew. 198/99/DUW

Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych

**mgr inż. Janusz Kozerski**  
Upr. Nr 361/98

**Wyjść 02.06.2010r.**

miejsowość, data

Zgodność projektu z wymogami ochrony  
przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag z uwagami:

Dom Technika NOT Sp. z o.o.

59-220 Legnica, ul. Złotoryjska 87

Marciszów, 21.01.2013 r.

TAROSTWO POWIATOWE  
w Kamiennej Górze  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
ul. Wł. Broniewskiego 15  
58-400 Kamienna Góra

PFZ.6733.2.2012  
**WÓJTA GMINY**  
**MARCISZÓW**  
województwo dolnośląskie

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 113 z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2000r Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami);

**Postanawiam**

Z urzędu sprostować oczywisty błąd pisarski w decyzji Wójta Gminy Marciszów nr 2/2012 cp z dnia 31.07.2012 r. ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, w Ciechanowicach na działkach według wykazu. (znak PFZ.6733.2.2012);  
w następujący sposób:

jest:

**2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- 3) warunki szczegółowe, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji
  1. dojazd istniejącymi drogami gminnymi wewnętrznymi – bez uwarunkowań;
  2. wszystkie przyłącza i sieci należy prowadzić poza pasem drogowym z zachowaniem odległości wg ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
  3. wykonanie przejść poprzecznych przez drogę dopuszcza się tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach metodą bezwykopową;
  4. przyłącze energetyczne – bez uwarunkowań;;
  5. przyłącze wodociągowe – wg warunków zapewnienia wody z dnia 30.12.2011r wydanych przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji;
  6. odprowadzenie wód opadowych - bez uwarunkowań;;
  7. gromadzenie - bez uwarunkowań;

Zmieniam na:

**2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH**

- 3) warunki szczegółowe, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji
  1. dojazd istniejącymi drogami gminnymi wewnętrznymi – bez uwarunkowań;
  2. przyłącze energetyczne – bez uwarunkowań;
  3. przyłącze wodociągowe – wg warunków zapewnienia wody z dnia 30.12.2011r wydanych przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji;
  4. odprowadzenie wód opadowych - bez uwarunkowań;;
  5. gromadzenie odpadów - bez uwarunkowań;

W pozostałym zakresie decyzja pozostaje bez zmian.

**Uzasadnienie**

W treści decyzji omyłkowo wpisano w pkt 3 dotyczącym warunków szczegółowych, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, ppkt. 2 i 3. Wpisane omyłkowo warunki nie wynikały z uzgodnień dokonanych w ramach art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz. 647). Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Na postanowienie w sprawie sprostowania i wyjaśnienia służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



**Z up. WÓJTA GMINY**  
mgr Inż Władysław Cepiałik  
**Z up. WÓJTA GMINY**

(pieczęć i imię i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

mgr Inż. Władysław Cepiałik  
Wójt Gminy Marciszów  
ul. Wł. Broniewskiego 15  
58-400 Kamienna Góra  
tel. 74 10 200

Marciszów, dnia 31.07.2012 r.

PFZ. 6733.2.2012

Niniejsza decyzja  
uprawomocniła się  
z dniem 16.10.2012r.

**DECYZJA nr 2/2012 cp**  
**Lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust.1, pkt 2, oraz art. 54 ust. ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717, ze zmianami), oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia z 29.05.2012r, w sprawie ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, w Ciechanowicach na działkach według wykazu - załącznik nr 2;

**ustalam warunki zabudowy**

**Gminie Marciszów**

**1. RODZAJ INWESTYCJI - infrastruktura techniczna;**

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w Ciechanowicach, na działkach według wykazu;

**2. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**

1) warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego – ze względu na zakres planowanych prac ustalam:

a) linia zabudowy – **nie ustala się - zał. nr**

b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu - **nie ustala się**

c) szerokość elewacji frontowej - **nie ustala się**

d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki, okapu - **nie ustala się**

e) geometria dachu tj.: kąt nachylenia połaci, układ głównej kalenicy - **nie ustala się**

f) układ połaci dachowych – **nie ustala się**

2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) wynikające z potrzeb ochrony środowiska :

- obiekty liniowe należy przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko,
- należy przywrócić do właściwego stanu powierzchnię ziemi w razie jej uszkodzenia to jest doprowadzić do naturalnego ukształtowania rzeźby terenu,
- roboty ziemne związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom;

2) wynikające z obowiązujących ustaleń planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych innych form ochrony przyrody, o których mowa w przepisach o ochronie przyrody: przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 "Rudawy Janowickie" oraz Rudawskiego Parku Krajobrazowego

3) warunki szczegółowe, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

1) dojazd istniejącymi drogami gminnymi wewnętrznymi – bez uwarunkowań;

2) wszystkie przyłącza i sieci należy prowadzić poza pasem drogowym z zachowaniem odległości wg ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;

3) wykonanie przejść poprzecznych przez drogę dopuszcza się tylko w szczególnie uzasadnionych przypadkach metodą bezwykopową;

4) przyłącze energetyczne – bez uwarunkowań;;

5) przyłącze wodociągowe – wg warunków zapewnienia wody z dnia 30.12.2011 r wydanych przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji;

6) odprowadzenie wód opadowych - bez uwarunkowań;;

7) gromadzenie - bez uwarunkowań;

4) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

1) dostęp do drogi publicznej - bez uwarunkowań;

2) możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej - bez uwarunkowań;

3) uciążliwość powodowana przez hałas – bez uwarunkowań;

- 4) zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, bez uwarunkowań;
- 5) wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych - nie ustala nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń.
- 6) inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) bez uwarunkowań

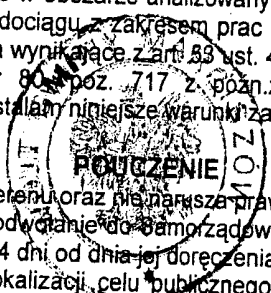
2) W trakcie postępowania uzyskano uzgodnienia:

- Marszałka Województwa Dolnośląskiego - w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, nie wyraził swojego stanowiska - w związku z powyższym, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niezajęcie stanowiska w w/w terminie przez organ uzgadniający, uzgodnienie uważa się za dokonane
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska - w terminie 21 dni od daty otrzymania projektu niniejszej decyzji, nie wyraził swojego stanowiska - w związku z powyższym, zgodnie z art. 53 ust. 5c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niewyrażenie stanowiska w w/w terminie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uznaje się za uzgodnienie decyzji.
- Starosty Kamiennogórskiego - Wydział Geodezji - postanowienie znak: GD.6124.112.2012 z dnia 11.06.2012 r.
- Zarządu Powiatu Kamiennogórskiego - postanowienie znak: ID.672.1.40.2012 z dnia 08.06.2012 r.

**3. Linie rozgraniczające teren inwestycji.** Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie decyzji

W dniu 29.05.2012r. z urzędu wszczęto postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami, na działkach według wykazu - załącznik nr 2, we wsi Ciecchanowice. Planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla powyższej inwestycji w ramach odrębnego postępowania została wydana decyzja nr 4/2012 z dnia 28.05.2012 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Teren przewidziany pod realizację zadania j.w. nie jest objęty aktualnym, obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, i nie istnieje dla niego obowiązek opracowania planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym przed wydaniem przedmiotowej decyzji przeprowadzono analizę funkcji i zagospodarowania terenu w ustalonym obszarze analizowanym, oraz sporządzono projekt decyzji. Planowane zamierzenie (opisane wyżej) nie jest obiektem kubaturowym (budynkiem) - nie ustalono więc uwarunkowań dla: linii rozgraniczających (przyjmując, jako rozgraniczenie zamierzenia działki w ich granicach) linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki, wysokości i szerokości elewacji frontowej oraz geometrii dachu. Dla zlokalizowania zamierzenia przeprowadzono analizę dotyczącą wyłącznie funkcji zagospodarowania terenu, z której wynika, że w obszarze analizowanym znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz rolne - zatem wykonanie wodociągu, z zakresu prac opisanych wyżej - możliwe jest do realizacji. W ramach postępowania uzyskano uzgodnienia wynikające z art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz. 717 z późn.zm.). Stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu. Mając na uwadze powyższe ustalał niniejsze warunki zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.



1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności, uprawnień i osób trzecich.
  2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
  3. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres zadania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające te zarzuty.
  4. Zgodnie z art. 65 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
    - 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
    - 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- Przepisu ust. 1 pkt 2 nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

### Załączniki

Część graficzna sporządzona na mapie w skali 1:2000  
wykaz działek objętych wnioskiem

WÓJT GMINY  
*[Signature]*  
mgr Sławomir Szwed

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

Projekt decyzji sporządziła:

mgr inż. arch. Agnieszka Damasiewicz; Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; numer ewidencyjny 526/01/DUW. Wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem DS-0153.

Sprawę prowadzi: Marta Kwiecień

Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

**WPWiK**

58-300 Wałbrzych. Al. Wyzwolenia 39

CENTRALA:  
tel. 74 64 88 100ZARZĄD:  
tel. 74 64 24 174  
fax: 74 66 65 960POGOTOWIE TECHNICZNE:  
tel. 994WYDZIAŁ KANALIZACJI:  
tel. 74 84 77 373WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW  
tel. 74 66 18 029  
fax: 74 84 78 653DZIAŁ ZAOPATRZENIA:  
tel. 74 64 88 135  
fax: 74 64 88 103CENTRUM OBSŁUGI KLIENTA:  
tel./fax: 74 64 88 175  
Dział Sprzedaży:  
tel. 74 64 88 152  
Dział Windykacji:  
tel. 74 64 88 174  
e-mail: cok@wpwik.plPRZETARGI:  
tel./fax 74 64 88 127  
przetargi@wpwik.ple-mail: sekretariat@wpwik.pl  
www.wpwik.plKONTO BANKOWE:  
Bank Pekao S.A.  
ul. Sienkiewicza 8  
58-300 Wałbrzych  
Nr konta:  
28 1240 6814 1111 0000 4938 9522NIP: 886 26 49 062  
REGON: 891404575

Wałbrzych, dnia 30 grudnia 2011 r.

Nasz znak: NI - 152 / 85 / 2011

**Urząd Gminy Marciszów**  
**ul. Szkolna 6**  
**58-410 Marciszów**

Dot.: zapewnienia dostaw wody dla sołectwa Ciechanowice, gm. Marciszów.

Nawiązując do Państwa wniosku w sprawie zapewnienia dostaw wody dla sołectwa Ciechanowice informujemy, że będące w eksploatacji WPWiK Sp. z o.o. urządzenia wodociągowe posiadają zdolność do dostarczania wody w ilościach:

**Q<sub>sr.dob</sub> = 90 m<sup>3</sup>/d, Q<sub>max.dob</sub> = 108 m<sup>3</sup>/d**

dla potrzeb zbiorowego zaopatrzenia w wodę sołectwa Ciechanowice.

Dostawa wody będzie realizowana zgodnie z „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie działania Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji” opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 28, poz. 406 ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr 5/XX/2010 Zgromadzenia Wałbrzyskiego Związku Wodociągów i Kanalizacji z 30.06.2010 r. ogłoszoną również w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w 2010 r., nr 199, poz. 3070). Rozliczenia będą dokonywane na podstawie wskazań wodomierza głównego, który zgodnie z warunkami technicznymi należy zabudować w studni wodomierzowej przy sieci będącej w eksploatacji WPWiK Sp. o.o. WPWiK Sp. z o.o. nie zapewnia ciągłości dostaw oraz niezmienności ciśnienia wody w sieci z uwagi na mogące pojawiać się niekorzystne zdarzenia (przerwy w dostawie energii elektrycznej, sytuacje kryzysowe itp.). Ciśnienie wody w sieci eksploatowanej przez WPWiK Sp. z o.o. na hydrancie przy węźle zasuw przy nieruchomości-działce nr 220 wynosi od 4,0 do 5,5 bara. Średnica wodociągu do istniejącego węzła zasuwowego wynosi 110 mm. Materiał rury: PVC. Średnica wodociągu pod drogą powiatową w działce nr 212 do istniejącej studni wodomierzowej posadowionej na działce nr 211/7 wynosi 80 mm. Przewód jest wykonany ze stali.



W zależności od obliczeń hydraulicznych wpięcie nowo projektowanego wodociągu dla sołectwa Ciechanowice należy przewidzieć do odpowiednich wskazanych na mapie potencjalnych punktów przyłączenia, tj. do przewodu w110PVC lub do przewodu stalowego Dn 80 przy istniejącej studni wodomierzowej położonej na działce 211/17 (propozycję wpięcia przedłożono w załączniku graficznym nr 1 na mapie).

Jednostka projektowania powinna wziąć pod uwagę również możliwość powiększenia średnicy wodociągu przebiegającego pod drogą powiatową, tj. z Dn 80 na de 110.

**Pozostałe warunki przyłączenia nowo projektowanej sieci wodociągowej w Ciechanowicach do sieci wodociągowej WPWiK Sp. z o.o.:**

- 1) budowę zestawu wodomierzowego i innej armatury (zaworu antyskażeniowego itp.) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami, tj. w odpowiedniej studni wodomierzowej;
- 2) budowę studni wodomierzowej, należy przewidzieć przy granicy nieruchomości co najmniej 2,0 m od innych obiektów budowlanych; studnia wodomierzowa powinna być tak zlokalizowana, aby w przyszłości był do niej swobodny dostęp dla służb eksploatacyjnych;
- 3) należy zastosować na przyłączy rurę i kształtki wykonane z polietylenu wysokiej gęstości: PE – HD 100 (SDR-11) na ciśnienie 1,0 MPa (PN10);
- 4) przewody należy prowadzić po trasie zbliżonej do linii prostej, najkrótszą drogą do studni wodomierzowej lub do pomieszczenia w obiekcie,
- 5) przewody wodociągowe należy układać w gruncie: 0,4 metra poniżej strefy przemarzania mierząc od górnej ściany przewodu do rzędnej niwelety (projektowanej powierzchni) terenu,
- 6) w sytuacjach, w których powyższe wymagania dotyczące głębokości ułożenia nie mogą być spełnione, należy przewody wodociągowe zabezpieczyć przed zamarzaniem,
- 7) przejścia połączeń przewodów wodociągowych przez ściany studni, należy wykonywać w rurach ochronnych uszczelnionych na końcach,
- 8) dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia; Inwestor powinien przedłożyć dokumenty potwierdzające prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 9) opracowaną dokumentację projektową należy uzgodnić w WPWiK Sp. z o.o. w zakresie wydanych warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci

wod. - kan., oraz uzgodnić na posiedzeniu ZUDP w Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze;

- 10) podczas projektowania należy kierować się obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami jakiegokolwiek wynikają z wymagań technicznych – odnoszących się do budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej – podanych i opublikowanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL w zeszycie nr 3 pt.: „*Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociagowych*” z września 2001 r.,
- 11) niniejsze warunki do projektowania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Ko.:

NIT – wm.

KIEROWNIK  
Działu Rozwoju i Inwestycji  
*Jerzy Szatoruk*

WICEPRZEDSIĘDZIE  
Walbyjskiego Przedsiębiorstwa  
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
Dyrektor ds. Eksploatacji i Produkcji  
*Tomasz Szatoruk*



**Działka nr 211/17**

**Załącznik nr 1 do wtp**

**Działka nr 220**

BLOK OPOROWY TYPU "A"

STUJZIEŁKA WODOMIERSKA Z  
WODOMIERZEM  
WS 6 0 POMOGAZ

Istniejąca  
studnia wodomierzowa

wDn 80

w110PVC

**Nowo projektowany  
wodociąg dla sołectwa Ciechanowice,  
gm. Marciszów**

**Mapa obrazująca możliwości przyłączenia  
nowo projektowanego wodociągu w Ciechanowicach  
do sieci wodociągowej WPWiK Sp. z o.o.  
Ciśnienie w węźle w100PVC: od 4,0 do 5,5 bara.**

## OPINIA nr 3/2012

Na podstawie art. 7d ust. 2 i art. 28 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.), § 8, § 9, § 11, § 20, § 21 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).

### OPINIUJE SIĘ POZYTYWNIE

**Przedmiot uzgodnienia:** sieć wodociągowa wraz z przyłączami

**Lokalizacja:** Ciechanowice dz.100,101/1,102/2,103,104,105/1,106/2,113,114,115/1,116,117/1,117/4, 118,119/4,120,121,122,123/3,123/4,124/1,125,135/1,135/2,150,151/1,151/2,152,167,174,177/1,177/2, 203,204,205,208/2,211/11,211/15,211/17,211/9,212,220,221,222/1,222/3,223,224,225,226/1,226/2, 227,228/1,228/3,228/4,229,231,232,233,234/3,237/1,237/2,238/1,238/2,239,241,243,244,245,246/1, 246/2,246/3,247,248,249,250,251/3,252,254/6,255,256,257,261/3,262/3,263,265/2,267,283,285,286, 287,291,292,293,294,296,299/3,301,302,303,365,508,526,527,528,529,530,533/1,534/1,535,537, 538/1,539/1,539/2,540,545/1,547,550/4,550/5,558,569,572,573,575/3,575/4,575/5,575/6,576,580, 583/1,584,585,587,588,589,591,592/1,593,594,595,596/1,596/2,598,600,603/2,604/3,605,606,607/3 608,609,611,612,614/1,615/1,617,619,621/1,624,626,627,628,69,712,714,721,752,97/2,98,99, 604/1, 571, 536

**Inwestor:** Gmina Marciszów, ul. Szkolna 6, 58-410 Marciszów

**Jednostka projektowa:** Bolesław Dudek, ul. Boh. Getta Warszawy 3c/9, 59-500 Złotoryja

**Zlecenie :**

**z dnia 12.01.2012 r.**

### UWAGI I ZALECENIA

1. Integralną częścią niniejszej opinii jest załącznik graficzny potwierdzony pieczęcią Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej.
2. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat pod warunkiem, że nie zaistnieją przypadki wyszczególnione w § 13 ust 2 w/w rozporządzenia.
3. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
4. Stosownie do przepisów prawa budowlanego projekt należy opracować geodezyjnie uwzględniając normatywne odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia podziemnego oraz innych obiektów budowlanych.
5. Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia wyznaczenia i pomiarów powykonawczych obiektów budowlanych przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Pomiaru powykonawcze sieci uzbrojenia podziemnego należy wykonywać przed ich zakryciem.

6. W pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu prace prowadzić ręcznie pod nadzorem jednostek nimi zarządzających po wcześniejszym powiadomieniu tych jednostek. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym uzbrojeniem terenu należy wykonać zgodnie z istniejącymi przepisami. W przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia terenu odpowiedzialność prawną i finansową ponosi inwestor inwestycji uzgodnionej niniejszą opinią.
7. Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu robót ziemnych w pobliżu istniejących znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, tak by nie doszło do ich uszkodzenia bądź przemieszczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Marciszów, ul. Szkolna 6, 58-410 Marciszów
2. egz. a/a / 1 egz.

W oparciu o niniejszą  
OPINIĘ STAROSTY  
GEODEZYJNO-POWIATOWY  
WYDZIAŁ GEODEZJI  
Kamień, 16.11.2006 r.  
mgr inż. Andrzej Domżański

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3  
ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 (Dz.U.Nr 225, poz.1635)

Sprawa prowadzi:  
Starostwo Powiatowe  
Wydział Geodezji  
ul. Sienkiewicza 6a  
58-400 Kamienna Góra  
Karolina Adamek - Psiakowska  
tel. (075)6450135

Marciszów, dnia 28.05.2012 r.

## DECYZJA NR 4/2012 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Niniejsza decyzja  
uprawomocniła się  
z dniem 26.06.2012

Na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, ze zmianami), w związku z § 3 ust. 1 pkt 68 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. nr 213, poz. 1397) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.03.2012r. :

- Pana Marka Banasia – kierownika referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji tut. Urzędu gminy
- w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn : „**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOSCI CIECHANOWICE; gmina Marciszów**”

### Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: „**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOSCI CIECHANOWICE; gmina Marciszów**”

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 84 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zm.) w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po dokonaniu analizy wniosku Pana Marka Banasia – kierownika referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji tut. Urzędu gminy, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn : „**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOSCI CIECHANOWICE; gmina Marciszów**”; uznano, że planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 68 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. nr 213, poz. 1397) zakwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zm.), tut. Organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze o opinię nt potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W oparciu o opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – postanowienie znak: WOOS.4240.172.2012.KC.4 z dnia 06.04.2012 r., oraz o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kamiennej Górze – postanowienie znak: ZNS.5513.7.2012.ML z dnia 22.03.2012 r., uznano, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Trasa przedmiotowej sieci wodociągowej przebiegać będzie przede wszystkim wzdłuż ciągów komunikacyjnych (drogi gminne i powiatowe) oraz z obrębie działek rolnych i terenów zabudowy zagrodowej miejscowości Ciechanowice. Łączna długość sieci wodociągowej wraz z przyłączami wynosi ok. 10,6 km. Sieć wodociągowa umiejscowiona będzie na głębokości 1,2 m do 1,7 m pod powierzchnią gruntu. Jedynym obiektem kubaturowym przewidzianym do realizacji będzie kontenerowa stacja podnoszenia wody.

Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Na etapie realizacji będą powstawać odpady, które będą selektywnie zbierane i przekazywane podmiotom posiadającym stosowane zezwolenia.

W trakcie budowy w rejonie inwestycji będą powstawały okresowe, lokalne zakłócenia akustyczne i wibracje spowodowane pracą ciężkiego sprzętu budowlanego. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych prace będą wykonywane w godzinach dziennych przy wykorzystaniu jedynie sprawnych technicznie maszyn i urządzeń o niskiej emisji dźwięku.

Na etapie realizacji inwestycji może wystąpić emisja zanieczyszczeń ropopochodnych do gruntu z nieszczelnych układów paliwowych i smarowniczych maszyn i urządzeń wykorzystywanych w fazie budowy. W celu zminimalizowania niebezpieczeństwa skażenia gruntu miejsca lokalizacji maszyn i urządzeń budowlanych zostaną zabezpieczone przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Plac budowy zostanie wyposażony w materiały neutralizujące ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. Ponadto każdego dnia po zakończeniu pracy maszyny i samochody będą garażowane na wyznaczonym do tego celu utwardzonym i izolowanym od podłoża placu na terenie budowy. Tankowanie i ewentualne naprawy maszyn będą się odbywały wyłącznie na tym placu.

W trakcie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie źródłem uciążliwości ani ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. Procesy polegające na przesyłce wody realizowane będą w szczelnych, zamkniętych urządzeniach, a zastosowane do budowy wodociągu przewody gwarantują odporność instalacji na korozję.

W zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie występują obszary górskie ani obszary przylegające do jezior. Trasa inwestycji położona jest w granicach obszarów chronionych na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) tj. w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty – projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH020011 oraz Rudawskiego Parku Krajobrazowego, a także na niewielkim odcinku przebiega wzdłuż drogi zlokalizowanej w obrębie terenów leśnych i w bezpośrednim sąsiedztwie cieków wodnych. Ponadto przebiega przez tereny,

gdzie stwierdzono występowanie siedliska przyrodniczego wymienionego w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.U.E.L92.206.7, Dz.U.U.E-sp.15-2-102 z późn. zm.) stanowiącego przedmiot ochrony w/w obszaru 2000, tj. niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (kod siedliska 6510) oraz występowanie wydry *Lutra – lutra* – gatunku stanowiącego przedmiot ochrony w/w obszaru natura 2000 oraz objętego ochroną częściową na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. Nr 237, poz. 1419). Biorąc jednak pod uwagę zaproponowaną technologię prowadzenia robót (wykopy wąskoprzestrzenne) oraz fakt, że w trakcie realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wskazane w przedłożonej dokumentacji działania minimalizujące, w tym przede wszystkim:

- przejścia sieci pod ciekami wodnymi wykonywane będą z wykorzystaniem metody przewiertu sterowanego,
- ewentualna wycinka drzew lub krzewów wykonywana będzie poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 15 sierpnia do 15 marca,
- w bezpośrednim sąsiedztwie brzegów rzeki Bóbr (miejsce występowania wydry *Lutra Lutra*) nie będą wykonywane wykopy,
- wykopy, szczególnie na terenie łąk, wykonywane będą w taki sposób, by umożliwić ponowne wykorzystanie warstwy gleby urodzajnej,
- zieleń wysoka zabezpieczona zostanie przed uszkodzeniem,
- zaplecza budowy nie będą lokalizowane w obrębie terenów podmokłych oraz w sąsiedztwie zbiorników i cieków wodnych

przedmiotowa inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszar Natura 2000.

Ze względu na lokalny zasięg oddziaływania w trakcie prac budowlanych i brak znaczącego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko na etapie eksploatacji, transgraniczne oddziaływanie nie występuje.

Brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stwierdzono po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji w aspekcie uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Marciszów, na podstawie 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 Nr 199, poz. 1227 ze zm.) wydał postanowienie z dnia 12.04.2012r. znak: PFZ.6220.4-6.2012, w którym orzekł brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. W związku z powyższym oraz w oparciu o art. 79 cytowanej powyżej ustawy, udział społeczeństwa w postępowaniu nie był wymagany.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, stronom zapewniono czynny udział. Nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

W związku z tym, że liczba stron postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekroczyła 20, do stron innych niż wnioskodawca, w myśl art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami);, zastosowano art. 49 K.p.a., zgodnie z którym strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie w zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania, tzn. poprzez zamieszczenie stosownych informacji na tablicach informacyjnych oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Marciszów.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji. Niniejsza decyzja uwzględnia interes strony.

**Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.**

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Marciszów, w terminie 14 dni od jej doręczenia.



WÓJTA GMINY  
mgr Stefan Kuchta  
(imię i nazwisko oraz stanowisko  
służbowe i podpis osoby upoważnionej  
do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Pan Marek Banaś – kierownik referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji tut. urzędu gminy
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50 – 591 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Sienkiewicza 5, 58 – 400 Kamienna Góra

Sprawę prowadzi: Marta Kwiecień  
Informacje: Urząd Gminy Marciszów  
Telefon - 075 / 7410208

**Załącznik nr 1**  
**do decyzji nr 4/2012 z dnia 28.05.2012 r.**  
**(znak sprawy: PFZ.6220.4.2012)**

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej z przyłączami dla miejscowości Ciechanowice; gmina Marciszów; na działkach nr:

250, 294, 292, 117/4, 608, 222/3, 239, 150, 249, 255, 263, 580, 627, 113, 114, 537, 238/1, 104, 539/1, 152, 228/3, 233, 301, 293, 231, 237/2, 243, 122, 229, , 225, 241, 203, 223, 151/2, 212, 101/1, 600, 299/3, 251/3, 116, 593, 246/3, 265/2, 245, 252, 246/1, 100, 534/1, 529, , 535, 584, 103, 99, 120, 256, 598, 573, 528, 527, 118, 106/2, 98, 533/1, 558, 596/2, 115/1, 119/4, 545/1, 105/1, 121, 609/2, 612, 232, 626, 125, 617, 615/1, 97/2, 619, 569, 124/1, 588, 624, 621/1, 583/1, 575/5, 102/2, 177/1, 752, 257, 221, 224, 261/3, 211/9, 604/3, 540, 607/3, 227, 303, 248, 254/11, 208/2, 174, 204, 69, 117/1, 167, 244, 286, 287, 291, 572, 576, 591, 594, 595, 267, 283, 254/6, 285, 296, 536, 547, 151/1, 262/3, 571, 575/6, 585, 587, 605, 628, 606, 611, 123/3, 123/4, 135/1, 135/2, 177/7, 211/15, 754, 211/17, 222/1, 226/1, 228/4, 237/1, 238/2, 246/2, 538/1, 550/4, 575/4, 596/1, 603/1, 604/1, 614/1, 589, 254/3.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wybudowanie sieci wodociągowej z przyłączami do poszczególnych budynków mieszkalnych z rur PE o średnicach Dn 110, Dn 90, Dn 63, Dn 32. Projektowany wodociąg usytuowany został wzdłuż ciągów komunikacyjnych (w drogach gminnych i powiatowych) oraz w terenach działek rolnych i działek zabudowy zagrodowej. Długość sieci wodociągowej wraz z przyłączami wynosi łącznie 10.612,7 mb.

Z czego długość sieci:

Dn 110 L = 7502,8 mb

Dn 90 L = 2017,6 mb

Dn 63 L = 99,25 mb

Dn 32 L = 476,45 mb

Długość przyłączy:

Dn 63 L 163,85 mb

Dn 32 L 352,75 mb

Sieć wodociągowa umiejscowiona będzie na głębokości 1,2 m do 1,7 m. pod powierzchnią gruntu. Jedynym obiektem kubaturowym przewidzianym do realizacji będzie kontenerowa stacja podnoszenia wody o powierzchni nie przekraczającej 10 m<sup>2</sup>.

Dla terenu planowanej inwestycji brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z danych zawartych w załączonej karcie informacyjnej przedsięwzięciu wynika, że planowana inwestycja nie oddziałuje w sposób negatywny na stan środowiska naturalnego i zdrowie ludzi.



18-01-2012

WPLYNEŁO

Nr 430

Podpis

STAROSTWO POWIATOWE  
53  
Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
z dniem ..... 07.02.2012  
Kamiennej Górze  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
Kamienna Góra, dnia 07.02.2012  
Kamiennej Górze  
Kamienna Góra, dnia 07.02.2012  
Kamiennej Górze  
Kamienna Góra, dnia 07.02.2012

## DECYZJA

Na podstawie art. 140 ust.1 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 1 lit. „b”, art. 122 ust.1 pkt 3, art. 127 ust. 1 i 5, art. 128, art. 131, art. 135 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (tekst jedn. z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. z 2000 r., Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Marciszów, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie siecią wodociagową rzeki Bóbr w km 242+809, w miejscowości Ciechanowice, gmina Marciszów,

### o r z e k a m:

I. Wydaję Gminie Marciszów pozwolenie wodnoprawne na przekroczenie siecią wodociagową – rurociągiem DN 90 PE, podwieszonym do istniejącej kładki stalowej, rzeki Bóbr w km 242+809 (N50°51.282' E015°59.637'), w miejscowości Ciechanowice, gmina Marciszów, z zachowaniem następujących parametrów:

- całkowita długość przejścia: 30,0 m,
- minimalna wysokość wyniesienia przewodu nad rzędną dna cieku: 5,70 m,
- rzędna poziomu kładki stalowej: 414,35 m n.p.m.
- rzędna posadowienia spodu rury osłonowej: 413,70 m n.p.m.,
- rzędna zwierciadła wody: 408,80 m n.p.m.,
- rzędna dna cieku: 408,00 m n.p.m.,

II. W związku z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym zobowiązuję inwestora, tj. Gminę Marciszów, do:

- 1) Wykonania prac zgodnie z dokumentacją techniczną, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz przepisami BHP.
- 2) Wykonania projektowanego przekroczenia cieku zgodnie z podaną lokalizacją oraz zachowaniem projektowanych odległości.
- 3) Uporządkowania terenu i doprowadzenia do stanu pierwotnego po zakończeniu robót.
- 4) Zaspokojenia wszelkich roszczeń odszkodowawczych zgłoszonych przez zainteresowane strony, a powstałych w wyniku przeprowadzonych prac.
- 5) Wypełnienia warunków uzgodnień z zarządcą cieku, jak i z administratorami oraz właścicielami terenów czy obiektów bezpośrednio przylegających do miejsca przekroczenia.
- 6) Powiadomienia zainteresowanych stron o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z przejściem.

### Uzasadnienie

W dniu 9 grudnia 2011 roku do tut. Starostwa wpłynął wniosek Wójta Gminy Marciszów, o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie siecią wodociagową – rurociągiem DN 90 PE, rzeki Bóbr w km 242+809, w miejscowości Ciechanowice, gmina Marciszów. Wraz z wnioskiem przedłożono operat wodnoprawny opracowany przez firmę „Texel-Pro” Bolesław Marcinişzyn ze Świdnicy, który po uzupełnieniu w dniu 28 grudnia 2011 roku spełniał wymogi art. 131 i 132 ustawy - Prawo wodne. Ponadto przedstawiono uzgodnienie z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarządem Zlewni z/s w Jeleniej Górze z dnia 29 listopada 2011 roku, znak: NZJ-4121/118/11, na wykonanie przedmiotowego przekroczenia rzeki Bóbr, decyzją Wójta Gminy Marciszów nr 7/2009 o uwarunkowaniach środowiskowych z dnia 22 lipca 2009 roku, określającą środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci wodociagowej z przyłączami dla miejscowości Ciechanowice” oraz decyzją Wójta Gminy Marciszów nr 2/2010 cp lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25 lutego 2010 roku, znak sprawy: PFZ.7331/19/08.

Projektowane przekroczenie rzeki Bóbr w km 242+809 w miejscowości Ciechanowice związane jest z budową sieci wodociagowej wraz z przyłączami dla zaopatrzenia w wodę mieszkańców wsi. Przejście cieku wykonane będzie rurociągiem DN 90 PE w rurze osłonowej, podwieszonym do konstrukcji istniejącej kładki stalowej, stanowiącej przeprawę drogową przez rzekę. Całkowita długość przekroczenia wyniesie 30 m, przy czym samego cieku – 6,2 m, poprowadzonego pomiędzy studzienkami kontrolnymi wyposażonymi w zawory odcinające, zlokalizowane na działkach nr 287 i 294 obręb Ciechanowice, znajdujących się na przeciwnych brzegach rzeki.

Powyższe przekroczenie rzeki Bóbr zlokalizowane będzie na terenie Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Rudawy Janowickie” PLH 020011. Ponadto zamierzenie polegające na wykonaniu sieci

wodociągowej, jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) - § 3 ust. 1 pkt 68. Do wniosku zatem została dołączona decyzja nr 7/2009 Wójta Gminy Marciszów, z dnia 22 lipca 2009 roku, określająca środowiskowe warunki realizacji omawianego przedsięwzięcia na środowisko.

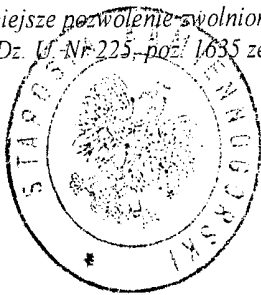
W dniu 4 stycznia 2012 roku zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania wodnoprawnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag bądź zastrzeżeń do toczącego się postępowania. Ponadto podano do publicznej wiadomości informację o jego wszczęciu poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.kamienna-gora.bip.net.pl](http://www.kamienna-gora.bip.net.pl) oraz wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze i Urzędu Gminy Marciszów. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia do niniejszego postępowania.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji i przeprowadzeniu postępowania wodnoprawnego oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i k.p.a. powołanych na wstępie, wydano niniejszą decyzję.

### Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu za pośrednictwem Starosty Kamiennogórskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 4 ust. 4a ustawy Prawo wodne).
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 ustawy - Prawo wodne).
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (art. 123 ust. 3 ustawy Prawo wodne).
4. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 135 pkt. 3 ustawy Prawo wodne).

*Niniejsze pozwolenie zwolnione jest od opłaty skarbowej - art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami).*



Z up. STAROSTY  
WICESTAROSTA  
mgr inż. Tadeusz Rycharski

### Otrzymują :

1.  Urząd Gminy Marciszów (+ 1 egz. operatu wodnoprawnego)  
ul. Szkolna 6, 58-410 Marciszów
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
3. Aa (+ 1 egz. operatu wodnoprawnego)

### Sprawy prowadzi:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
mgr inż. Katarzyna Tosti  
Data: 17.01.2012 r.  
pokój nr 200, tel. 75 64 50 106.



# Powiat Kamiennogórski

ul. Wł. Broniewskiego 15; 58-400 Kamienna Góra

Tel.: 75 64 50 102 Fax: 75 64 50 111

Wydział Inwestycji i Drogownictwa

Kamienna Góra, 4 kwietnia 2012 r.

ID.6853.17.2011

Urząd Gminy Marciszów  
ul. Szkolna 6  
58-410 Marciszów

Dotyczy: *budowy sieci wodociągowej z przyłączami w m. Ciechanowice.*

W odpowiedzi na Państwa pismo dotyczące projektu budowlanego budowy sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Ciechanowice, gmina Marciszów, na działkach nr 212, 600, 208/1, 208/2, 208/3, Wydział Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze informuję, że uzgadnia w/w projekt przy następujących warunkach:

- przebiegi podłużne projektowanej sieci wodociągowej zostaną zlokalizowane po za jezdnią, w poboczach lub skarpach, bez naruszania konstrukcji drogi, za wyjątkiem przejść poprzecznych.

powołania ZARZĄDU  
SZEFNIK WYDZIAŁU  
INWESTYCJI I DROGOWNICTWA  
*Ewa Exner*  
mgr inż. Ewa Exner

**Sprawę prowadzi:**

Wydział Inwestycji i Drogownictwa

Ewa Exner

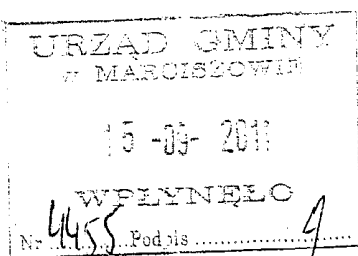
Data: 04.04.2012 r.

tel. 75 64 50 102

**Otrzymują:**

1. Adresat

2. A/a



STAROSTWO POWIATOWE  
w Kamiennej Górze  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
ul. Wł. Broniewskiego 15  
58-400 Kamienna Góra

Kamienna Góra, dnia 12.09.2011 r.

GD.6124.157.2011

### DECYZJA

Na podstawie art. 5, art. 2 ust. 7, art. 11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Wójta Gminy Marciszów, ul. Szkolna 6, 58-410 Marciszów

### orzekam

1. zezwolić na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych klasy III znajdujących się w granicach działek o numerach 222/2, 227, 237/1, 237/2, 228/4, 303, 293 położonych w miejscowości Ciechanowice w gminie Marciszów na okres realizacji inwestycji, polegającej na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami.
2. zwolnić z obowiązku uiszczania należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej.

### Uzasadnienie

Wójt Gminy Marciszów zwrócił się z wnioskiem z dnia 22.08.2011 r. o wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów o powierzchni 0,15 ha znajdujących się w granicach działek o numerach 222/2, 227, 237/1, 237/2, 228/4, 303, 293 położonych w miejscowości Ciechanowice w gminie Marciszów, które stanowią wg ewidencji gruntów grunty rolne zabudowane ( B-PsIII ) oraz łąki trwałe (ŁIII) na okres realizacji inwestycji, polegającej na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami.

Okres realizacji robót budowlanych wyniesie trzy miesiące.

Wójt Gminy Kamiennej Góry wydał decyzję nr 2/2010 cp z dnia 25.02.2010 r. o ustaleniu lokalizacji celu publicznego na rzecz Gminy Marciszów ustalając warunki budowy wodociągowej wraz z przyłączeniami w miejscowości Ciechanowice, gmina Marciszów.

Obszar wnioskowanych do wyłączenia gruntów, przeznaczonych pod budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami, przedstawiono na załączonym do wniosku graficznym projekcie zagospodarowania terenu, który jako załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, stanowi jej integralną część.

Na podstawie art. 2 pkt 7 przytoczonej ustawy grunty pod urządzeniami zaopatrzenia rolnictwa w wodę dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi są nadal gruntami rolnymi, w związku z tym grunty te zwolnione są z obowiązku uiszczania należności i opłat rocznych z tytułu wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej.

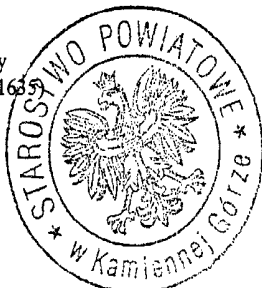
Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania za pośrednictwem organu, który ją wydał do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635)

### Otrzymują :

1. Wójt Gminy Marciszów
2. 1 egz. a/a.



Z upoważnienia STAROSTY  
GEODETA POWIATOWY  
NACZELNIK WYDZIAŁU GEODEZJI

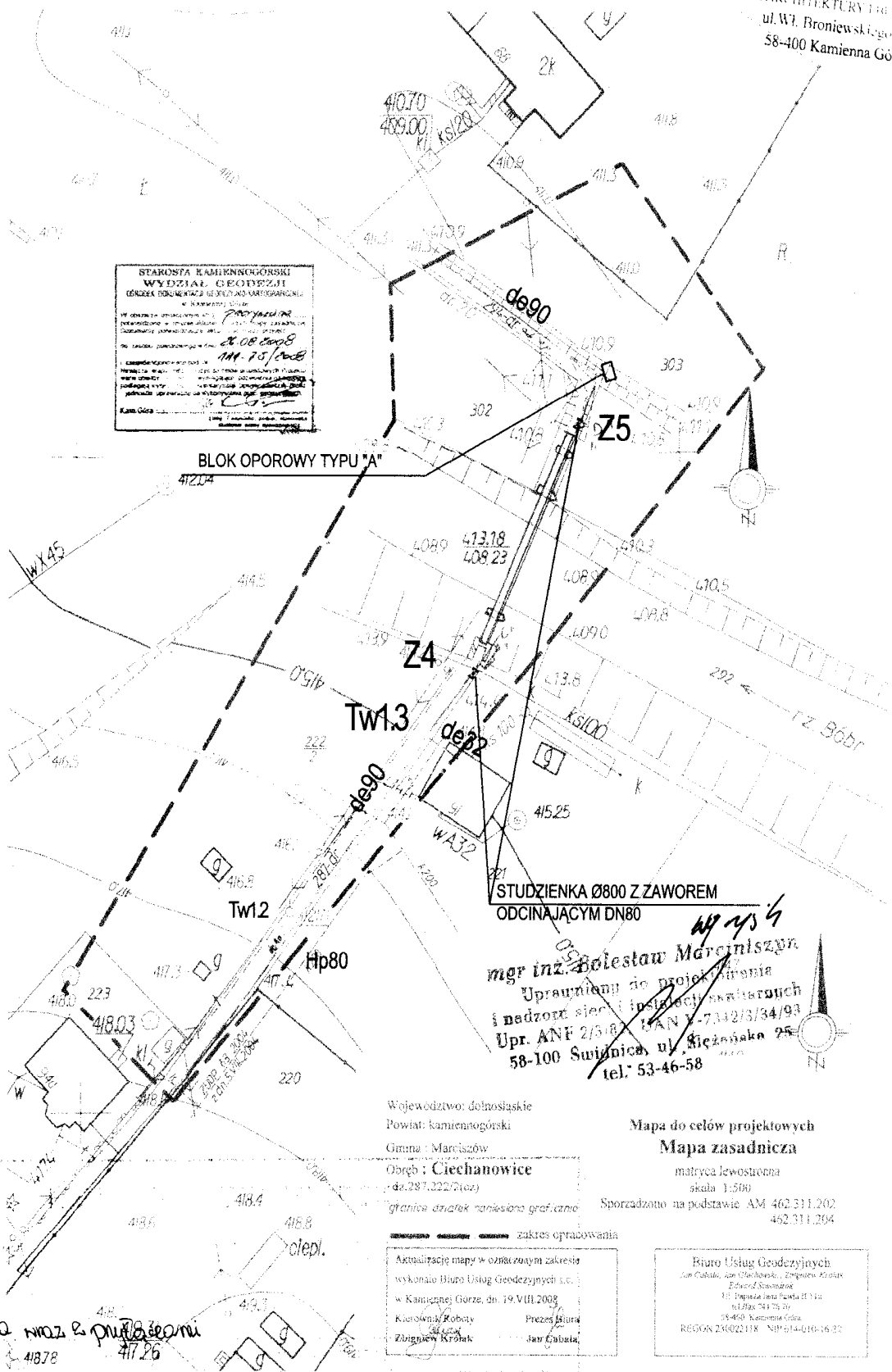
mgr inż. Ewa Maj-Domzalska

Sprawę prowadzi:  
Wydział Geodezji  
ul. Sienkiewicza 6a,  
Ewa Maj-Domzalska tel. (075)6450135

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 30.09.2011

Kamienna Góra, dnia 10.12.2011



Województwo: dolnośląskie  
Powiat: kamiennogórski  
Gmina: Marciszów  
Obsz.: Ciechanowice  
dz. 287.222/2102  
granice działek nanieśiono graficznie

Mapa do celów projektowych  
Mapa zasadnicza  
matryca lewosłonna  
skala 1:500  
Sporządzono na podstawie AM 462.311.202  
462.311.204

zakres opracowania  
Aktualizację mapy w oznaczonym zakresie  
wykonało Biuro Usług Geodezyjnych s.c.  
w Kamiennej Górze, dn. 19.VIII.2008  
Krzysztof Kobay      Przewodniczący  
Zbigniew Krótek      Jan Czabata

Biuro Usług Geodezyjnych  
Jan Czabata, Jan Czabata, Zbigniew Krótek  
Edward Szwedowski  
11, Dąbowa Jama, Poczta 27 314  
54-196 343 25 00  
54-400, Kamienna Góra  
REGON 23022118    NIP 614-010-16 22

niezgodności z projektem  
418.78      417.26

3/2012

projektant <b>mgr inż. Bolesław Dudek</b>	specjalność <b>instalacyjna</b>	nr uprawnień <b>185/70/WBUiA</b>	podpis
sprawdził <b>mgr inż. Aleksander Dudek</b>	specjalność <b>instalacyjna</b>	nr uprawnień <b>198/99/DUW</b>	podpis
inwestor <b>GMINA MARCISZÓW UL. SZKOLNA 6 58-410 MARCISZÓW</b>			data <b>06.2010</b>
tema <b>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z PRZYŁĄCZAMI WE WSI CIECHANOWICE</b>			skala rysunku <b>1:500</b>
tytuł rysunku <b>PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>			nr rysunku <b>04A</b>

Yanelli  
Alicja Brancus