

Decyzja nr 279/2004

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 5 października 2004 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Marciszów z/s przy ul. Głównej 86 w Marciszowie

na budowę III etapu kanalizacji sanitarnej obejmującej ul. Nadzreczną, Stromą, Spółdzielczą w Marciszowie oraz Ciechanowice i Wieściszowice,

na działkach wg ewidencji gruntów nr: 2, 14, 18, 22, 24, 25, 26, 32, 35, 44, 46, 49, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 69, 71, 72, 74, 77, 78, 82, 107, 108, 109, 111, 112, 119, 128, 129, 130, 132, 142, 144, 145, 198, 201, 205, 208, 210, 217, 218, 483, 498, 499, 540, 542, 544, 545, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 554, 555, 556, 557, 567, 568, 590, 684, 724, 725, 19/1, 19/2, 21/1, 21/5, 3/11, 3/13, 3/15, 3/25, 3/26, 3/3, 3/8, 3/9, 30/4, 30/5, 31/1, 31/2, 33/2, 42/2, 42/3, 42/4, 45/1, 47/2, 62/1, 62/2, 65/6, 79/1, 80/2, 106/1, 120/1, 120/2, 127/1, 131/1, 131/2, 133/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/6, 140/1, 140/2, 140/3, 141/2, 200/3, 200/4, 200/5, 203/1, 207/4, 207/5, 207/6, 478/7, 479/1, 480/1, 481/1, 482/3, 490/1, 494/1, 495/1, 496/2, 496/4, 541/2, 541/3, 541/4, 543/1, 543/2, 546/1, 546/2, 553/1, 553/2, 563/3, 571/1, 742/43, 743/43, 745/43, 747/43, 749/24, 750/24, 751 obrub Marciszów, 20, 23, 27, 31, 39, 40, 203, 208, 212, 214, 216, 217, 218, 220, 221, 223, 224, 225, 287, 292, 304, 305, 306, 312, 313, 315, 333, 334, 345, 25/2, 28/2, 37/1, 38/1, 211/11, 211/13, 211/14, 211/9, 213/1, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 222/1, 222/2, 226/1, 226/2, 314/2 obrub Ciechanowice, 73, 74, 75, 78, 82, 85, 90, 104, 106, 107, 109, 116, 117, 128, 132, 133, 142, 143, 148, 151, 165, 169, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 201, 203, 204, 205, 206, 207, 213, 214, 215, 281, 282, 284, 286, 287, 288, 300, 301, 302, 304, 307, 309, 341, 343, 344, 351, 352, 353, 457, 460, 470, 477, 479, 70/3, 81/1, 81/2, 91/2, 111/1, 112/4, 114/1, 114/2, 115/11, 118/1, 118/2, 120/1, 125/1, 129/1, 129/10, 129/4, 129/8, 129/9, 130/4, 130/5, 131/2, 131/3, 131/4, 138/2, 139/1, 139/3, 140/1, 149/1, 149/2, 166/1, 167/1, 168/1, 170/1, 170/10, 170/12, 170/9, 179/1, 179/2, 216/2, 283/2, 283/3, 285/1, 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, 289/1, 289/2, 289/3, 303/1, 303/2, 305/1, 308/1, 365/77, 378/3 obrub Wieściszowice.

Kategoria obiektu: XXVI

Autor projektu: inż. Tomasz Przewoźny posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr WKP/0149/PWOS/04 i wpisany na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/IS/0580/04.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),
2. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
3. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: 2, 14, 18, 22, 24, 25, 26, 32, 35, 44, 46, 49, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 69, 71, 72, 74, 77, 78, 82, 107, 108, 109, 111, 112, 119, 128, 129, 130, 132, 142, 144, 145, 198, 201, 205, 208, 210, 217, 218, 483, 498, 499, 540, 542, 544, 545, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 554, 555, 556, 557, 567, 568, 590, 684, 724, 725, 19/1, 19/2, 21/1, 21/5, 3/11, 3/13, 3/15, 3/25, 3/26, 3/3, 3/8, 3/9, 30/4, 30/5, 31/1, 31/2, 33/2, 42/2, 42/3, 42/4, 45/1, 47/2, 62/1, 62/2, 65/6, 79/1, 80/2, 106/1, 120/1, 120/2, 127/1, 131/1, 131/2, 133/1, 134/2, 134/3, 134/4, 134/6, 140/1, 140/2, 140/3, 141/2, 200/3, 200/4, 200/5, 203/1, 207/4, 207/5, 207/6, 478/7, 479/1, 480/1, 481/1, 482/3, 490/1, 494/1, 495/1, 496/2, 496/4, 541/2, 541/3, 541/4, 543/1, 543/2, 546/1, 546/2, 553/1, 553/2, 563/3, 571/1, 742/43, 743/43, 745/43, 747/43, 749/24, 750/24, 751 obrub Marciszów, 20, 23, 27, 31, 39, 40, 203, 208, 212, 214, 216, 217, 218, 220, 221, 223, 224, 225, 287, 292, 304, 305, 306, 312, 313, 315, 333, 334, 345, 25/2, 28/2, 37/1, 38/1, 211/11, 211/13, 211/14, 211/9, 213/1, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 222/1, 222/2, 226/1, 226/2, 314/2 obrub Ciechanowice, 73, 74, 75, 78, 82, 85, 90, 104, 106, 107, 109, 116, 117, 128, 132, 133, 142, 143, 148, 151, 165, 169, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 201, 203, 204, 205, 206, 207, 213, 214, 215, 281, 282, 284, 286, 287, 288, 300, 301, 302, 304, 307, 309, 341, 343, 344, 351, 352, 353, 457, 460, 470, 477, 479, 70/3, 81/1, 81/2, 91/2, 111/1, 112/4, 114/1, 114/2, 115/11, 118/1, 118/2, 120/1, 125/1, 129/1, 129/10, 129/4, 129/8, 129/9, 130/4, 130/5, 131/2, 131/3, 131/4, 138/2, 139/1, 139/3, 140/1, 149/1, 149/2, 166/1, 167/1, 168/1, 170/1, 170/10, 170/12, 170/9, 179/1, 179/2, 216/2, 283/2, 283/3, 285/1, 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, 289/1, 289/2, 289/3, 303/1, 303/2, 305/1, 308/1, 365/77, 378/3 obrub Wieściszowice.

UZASADNIENIE

W dniu 5 października 2004 r. wpłynął do tutejszego Urzędu wniosek o pozwolenie na budowę III etapu kanalizacji sanitarnej w Marciszowie.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 32 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska podano do publicznej wiadomości informację w Urzędzie Gminy Marciszowie oraz zamieszczono informację na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze o toczącym się postępowaniu w sprawie wydania decyzji pozwolenia na w/w budowę. W ustawowym terminie 21 dni od daty umieszczenia informacji, nikt nie wniósł uwag ani zastrzeżeń do toczącego się postępowania.

Realizacja inwestycji jest zgodna z decyzją Wójta Gminy Marciszów nr 10/04 z dnia 1 lipca 2004 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Wniosek inwestora wraz z uzupełnionym projektem budowlanym oraz raportem oddziaływania na środowisko (będącym załącznikiem do I etapu kanalizacji – Dp. 210/04), spełnia warunki określone w w/w decyzji oraz art. 32 ust. 1 i 4 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, niezbędne do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego orzekam jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Marciszów
2. Strony wg rozdzielnika
3. A/a (388/04)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Broniewskiego 18, Kamienna Góra

Niniejsze pozwolenie na budowę zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 9.09.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 86 poz. 960 z późniejszymi zmianami).