

## **PLAN ODNOWY WSI PASTEWNIK NA LATA 2009-2014**

## Wstęp

*Plan Rozwoju wsi Pastewnik powstał z inicjatywy najaktywniejszych mieszkańców wsi. Jego celem jest wyznaczenie kierunków zrównoważonego rozwoju wsi uwzględniającego absorpcje środków unijnych. Dokument jest zgodny z zapisami Strategii rozwoju Gminy Marciszów na lata 2004-2013. Opracowanie powstało na podstawie kwestionariuszy ankietowych wypełnionych przez mieszkańców wsi oraz danych będących w posiadaniu Urzędu Gminy w Marciszowie.*

*Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych zadań, jakie Polska ma do zrealizowania jako kraj członkowski UE. Strategicznym celem w tym zakresie jest zmniejszanie istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Idea odnowy obszarów wiejskich wyrasta z przekonania, że doinwestowane i ożywione kulturowo odzyskają swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewnią mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdołają zapobiec emigracji.*

*Plan Odnowy Miejscowości Pastewnik jest jednym z najważniejszych dokumentów dotyczących odnowy miejscowości, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”*

*Plan jest otwarty, co stwarza możliwość jego aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a kolejność ich realizacji może zmienić się w zależności od dostępności źródeł finansowania.*

*Plan Odnowy Miejscowości ma zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje teren jednej miejscowości i jest przygotowywany na podstawie opinii mieszkańców miejscowości.*

*Specyfika planu polega na tym, że:*

- ◆ *jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe,*
- ◆ *koncentruje się na lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców,*
- ◆ *ma on pro-społeczny i pro-kulturowy charakter i dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy.*

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi Marciszów jako miejsca zamieszkania. Jego zaplanowanie oraz przeprowadzenie powinno nastąpić w sposób dostępny, oczekiwany i popierany przez lokalną społeczność.

Plan Odnowy Miejscowości ma charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku strategicznych celów. „Małe kroki”, inicjowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy, mają doprowadzić do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Plan odnowy miejscowości Pastewnik oparty został na dokumentach:

1. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013;
2. Strategię Rozwoju Województwa Dolnośląskiego
3. Strategię Rozwoju Gminy Marciszów na lata 2004-2012;
4. Uchwała Rady Gminy Marciszów nr XXI/116/08 z 24 IV 2008 w sprawie przystąpienia Gminy Marciszów do „ Stowarzyszenia – Lokalna Grupa Działania Kwiat Lnu”

*W opracowanie dokumentu uczestniczyli:*

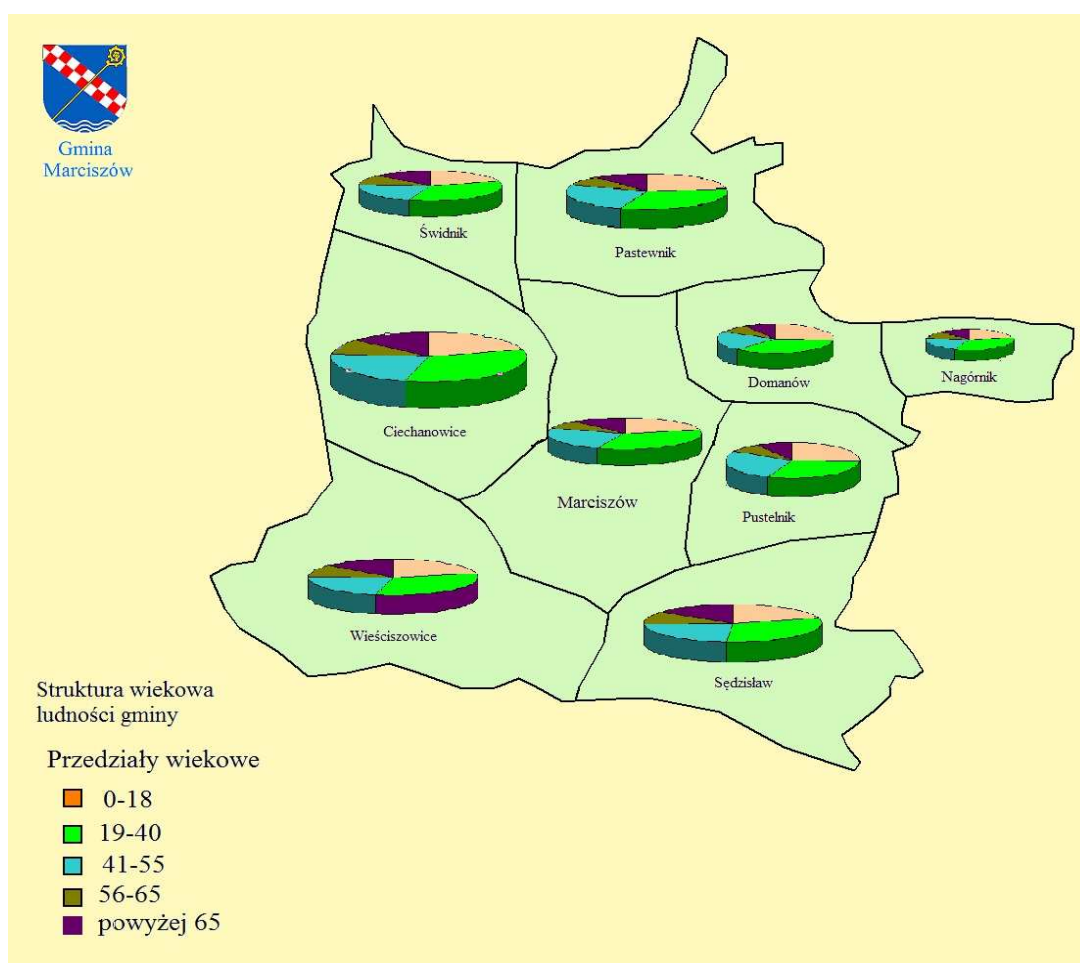
- *Kazimierz Nowakowski – sołtys, wraz z Radą Sołecką*
  - *Wójt Gminy Marciszów – mgr Stefan Zawierucha*
  - *Pracownicy Referatu Pozyskiwania Funduszy, Zagospodarowania Przestrzennego i Informacji*
- mgr Jarosław Baranowski  
- Marta Kwiecień  
- Artur Pawłowski

# 1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

## Położenie, przynależność administracyjna, zaludnienie

*Pastewnik to wieś położona w Górach Kaczawskich, w dolinie potoku – lewego dopływu Świdnej. Znajduje się w południowej części województwa dolnośląskiego w powiecie kamiennogórskim. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa jeleniogórskiego. Jest to długa wieś łańcuchowa, leży na wysokości 480 – 630 m npm. Do miejscowości przynależy 1200 ha gruntów, w tym 814 ha użytków rolnych i 320 ha lasów. Miejscowość ma charakter rolniczy w której mieszka około **271** mieszkańców.*

Wraz z pozostałymi 8 wsiami tworzy wspólnotę samorządową Gminy Marciszów.



## Historia miejscowości

*Pastewnik należy do starych wsi, ale jego dzieje są słabo rozpoznawane, z początkiem wsi wiązano nieistniejące już grodzisko wczesnośredniowieczne na Porębie. Pierwsza pewna wzmianka pochodzi z 1310 r. i dotyczy posiadacza wielkich dóbr w Rudawach Janowickich i Grzbiecie Wschodnim – Alberta Baiera z Mniszkowa, który był podobno założycielem kopalni w Miedziance. Z dokumentu, w którym Baier zwracał klasztorowi w Lubiążu swoje dobra wymienia również Pastewnik – wieś już istniejącą. Nie wiadomo jak długo Pastewnik pozostawał wsią klasztorną, prawdopodobnie po wojnach husyckich stał się własnością rycerską. Na przełomie XV i XVII w. należał do właściciela Ciechanowic – von Reichnbacha. W 1719 r. właścicielem Pastewnika był Friedrich Boguslaus von Dorzeński. Jeszcze wtedy wieś stanowiła jeden majątek, ale już w 1726 r. podzielono ją na dwie części. W Pastewniku Dolnym mieszkało 6 kmieci, 40 zagrodników i 12 chałupników, w tym 2 rzemieślników; natomiast w Pastewniku Górnym mieszkało 4 kmieci, 29 zagrodników i 70 chałupników, w tym 5 rzemieślników.*

*W XIII w. zbudowano pierwszy gotycki kościół, a na przełomie XV i XVI w. na ruinach starego kościoła powstał kościół gotycko – renesansowy. Była to budowla kamienna z wydzielonym prezbiterium i kwadratową wieżą na osi, którą wieńczy oglicowy hełm kryty gontem. Kościół i cmentarz otaczał kamienny mur. Budowla została opuszczona i popadła w ruinę w początkach XIX w.*

*Zbudowano murowany kościół ewangelicki, który poświęcono w 1786 r. Jest to okazała budowla stalowa, założona na prostokącie o 5 i 3 osiach, nakryta łamanym dachem naczółkowym z lukarnami. Na środku stoi drewniana kwadratowa sygnaturka zwieńczona 8 bocznymi hełmami*

*z prześwitem. Ponadto są wysokie okna o wykroju koszowym . Na osiach ścian znajdują się portale, na jednym z nich jest data 1786 r. Wewnątrz znajduje się także drewniana empora, ołtarz i organy.*

*W początku XIX w. nastąpił rozwój Pastewnika jako ośrodek tkactwa chałupniczego, powstały kolejne kolonie i przysiółki.*

*W 1825 r. wieś podzielono na trzy części: Pastewnik Dolny, Górny i Nowy. Pod koniec XIX w. we wsi znajdowało się: młyn wodny, 2 gospody, 123 warsztaty tkackie, kuźnia, 8 handlarzy i 19 rzemieślników. Wieś cieszyła się pewnym zainteresowaniem turystów, szczególnie jej górna część, przez którą wędrowano na Porębę słynącą jako punkt widokowy; prowadziła tamtędy trasa łącząca zamki w Bolkowie i Płoninie. Po upadku tkactwa chałupniczego dał się zauważyć powolny ale stały spadek ludności. Wyludnienie wsi nastąpiło po 1945 roku zwłaszcza na koloniach.*

*We wsi stacjonowała jednostka wojskowa, która obsługiwała stację radiolokacyjną Wojsk Lotniczych. Po likwidacji jednostki na miejscu radaru wojskowego w 1999 roku zamontowano radar meteorologiczny, który monitoruje obszar Sudetów i przedgórze. Być może podniesie to atrakcyjność wsi, która pomimo walorów krajobrazowych nie cieszy się zbyt dużym zainteresowaniem turystów. We wsi znajduje się sporo starych budynków mieszkalnych i mieszkalno gospodarczych w większości z XIX wieku, ale wiek niektórych może sięgać nawet XVIII wieku o czym świadczą kamienne portale. Przez górny koniec Pastewnika przechodzi zielony szlak z Płoniny do Bolkowa. Zabudowania leżą na wysokości około 480 – 630 metrów n.p.m. Pastewnik w dolnej i górnej części otaczają użytki rolne, w środkowej i powyżej górnej przeważają lasy świerkowe i świerkowo – bukowe chociaż większość okolicznych szczytów jest odsłonięta.*

## **Przestrzenna struktura miejscowości**

*Pastewnik to wieś łańcuchowa, ciągnie się 4 km wzdłuż górnego brzegu potoku. Położona w północnej części gminy Marciszów, predysponowana, do lokalizowania zabudowy letniskowej. Bezpośrednio wokół wsi ciągną się rozległe użytki rolne, ale położone dalej wzniesienia porastają lasy bukowe i świerkowe. W gospodarce przeważa rolnictwo. Dominującym kierunkiem produkcji rolniczej jest produkcja bydła opasowego i produkcja mleczna przez osoby fizyczne, która posiada większość gruntów na terenie gminy.*

## **2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE WSI**

### **Zasoby przyrodnicze**

*Wieś Pastewnik otoczona jest pasmami górskimi:*

*od wschodu - Masyw Trójgarbu / Góry Wałbrzyskie /,*

*od południa - Góry Lisie, zaliczane do Wzgórz Bramy Lubawskiej,*

*od zachodu - Dłukotki*

*od północy i północnego zachodu - Góry Kaczawskie.*

*Cechą charakterystyczną pasm górskich jest występowanie długich grzbietów położonych na poziomie 650 - 680 m npm o kierunku NW-SE oraz stoków posiadających najczęściej spadek w granicach 20 – 30.*

*Otoczenie wsi stanowią staropalozoiczne łupki zieleńcowe na południu przechodzące w górnokarbońskie zlepieńce i szarogłazy. Ponadto są to w niewielkich ilościach dolomity i wapienie krystaliczne. Takie położenie oraz ukształtowanie terenu ma odbicie w niezwykłych krajobrazach i widokach, a otaczające nas lasy, pola i łąki to wymarzone tereny łowieckie.*

## Dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny

Wieś nie ma cenniejszych zabytków, zachował się jednak zespół starej zabudowy:

1. Kościół filialny pod wezwaniem św. Józefa – poewangelicki (nr rej 6/A/2000 z 02.02.2000 r. ) o konstrukcji murowanej z 1786 r.,



Fot. Kościół filialny pod wezwaniem św. Józefa

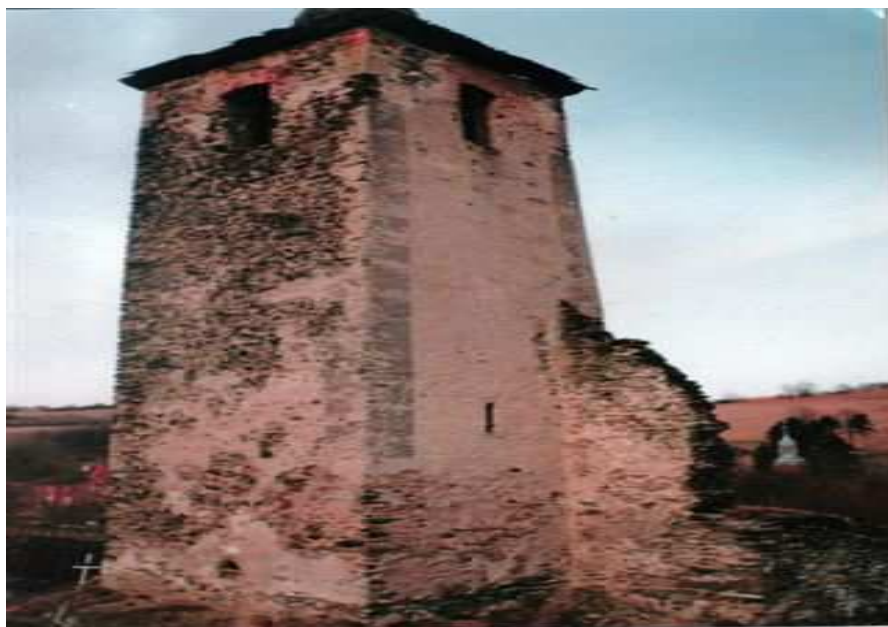




2. *Kościół katolicki /ruina pozostała wieża/ (obiekt wnioskowany o ujęcie w rejestrze zabytków ) murowana z XIII, XV/XVI w.,*



Fot. Ruiny kościoła katolickiego



3. *Transformator murowany z początku XX w.,*

4. *Szkoła podstawa murowana z początku XX w.,*

5. *Wśród budynków mieszkalnych i gospodarczych na uwagę zasługują wielokubaturowe i wielopokoleniowe domy mieszkalne.*

*Do ciekawszych należą m.in.:*

- *Dom mieszkalny nr 4 o konstrukcji murowanej z początku XX w.*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 7 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 9 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 11 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 13 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 17 o konstrukcji murowanej z początku XX w.*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 19 o konstrukcji murowanej z początku XX w.*
- *Dom mieszkalny nr 20 o konstrukcji murowanej z końca XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 24 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 26 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 27 o konstrukcji murowano – szachulcowy z połowy XIX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 28 o konstrukcji murowanej z trzeciej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 29 o konstrukcji murowanej z początku XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 30 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 32 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 39 o konstrukcji murowanej z początku XX w.*
- *Dom mieszkalny nr 41 o konstrukcji murowanej z trzeciej ćwierci XIX w.*

- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 42 o konstrukcji murowanej z początku XX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 42 o konstrukcji murowanej z ok. 1900 r.,*
- *Dom mieszkalno- usługowy nr 46 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 53 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.*
- *Dom mieszkalny nr 57 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 58 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalny nr 61 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 64 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 65 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Budynek gospodarczy nr 65 o konstrukcji murowanej z początku XX w.*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 67 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 69 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 73 o konstrukcji murowanej z początku XX w.,*
- *Budynek gospodarczy nr 83 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 83 o konstrukcji murowanej z trzeciej*

*ćwierci XIX w.,*

- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 88 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 94 o konstrukcji murowanej z przełomu XIX i XX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 95 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 100 o konstrukcji murowanej z początku XX w.,*
- *Budynek gospodarczy nr 101 o konstrukcji murowano - drewnianej z czwartej ćwierci XIX w.,*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 101 o konstrukcji murowanej z czwartej ćwierci XIX w.*
- *Dom mieszkalno- gospodarczy nr 102 o konstrukcji murowanej z końca XIX w.,*

*Małowniczo położone dróżki i ścieżki polne pozwoliły na stworzenie struktury turystycznej. Przebiegają tutaj trzy szlaki turystyczne:*

- \* *czerwony w dolnej części wsi,*
- \* *czarny rowerowy w kierunku Płoniny,*
- \* *zielony przebiegający przez górną część Pastewnika, zwany szlakiem Zamków Piastowskich.*

*Przez Pastewnik przebiega trasa wyścigu kolarskiego organizowanego latem. W Górnym Pastewniku stacjonowała Jednostka Wojsk Lotniczych, obsługująca stację radiolokacji, która została przekształcona w radar meteorologiczny.*



Fot. Radar meteorologiczny

### **Infrastruktura społeczna**

*Wieś posiada kilka obiektów służących ogółowi społeczeństwa: remiza strażacka, boisko do piłki nożnej, plac zabaw. Stan tych obiektów jest jednak w stanie krytycznym. Większość potrzeb związanych z kulturą, opieką społeczną i zdrowotną, usługami bankowymi, pocztowymi mieszkańcy muszą zaspokajać w pobliskim Marciszowie, do którego w dni wolne od szkoły nie ma żadnego połączenia poza prywatnym transportem.*

### **Infrastruktura techniczna**

*Wieś nie posiada żadnej infrastruktury technicznej prócz sieci energetycznej. Wodociągi, kanalizacja a nawet sieci telefonii komórkowej są na dzień dzisiejszy poza zasięgiem możliwości finansowych Gminy Marciszów.*

## **Gospodarka i rolnictwo**

*W gospodarce przeważa rolnictwo. Dominującym kierunkiem produkcji rolniczej jest produkcja bydła opasowego i produkcja mleczna przez osoby fizyczne, która posiada większość gruntów na terenie gminy. Wieś Pastewnik jest miejscowością położoną na uboczu drogi krajowej. Nie posiada żadnych zakładów pracy.*

## **Kapitał społeczny i ludzki**

*We wsi najliczniejszą grupę wiekową stanowią osoby pomiędzy 19-40 rokiem życia. We wsi, poza strażą pożarną (OSP) nie ma żadnej zorganizowanej formalnie grupy mieszkańców. Świetlica w byłej szkole, która jest jedynym miejscem gdzie mogą spotykać się mieszkańcy, wymaga kapitalnych remontów i adaptacji do ich potrzeb. Wy służona remiza strażacka uniemożliwia prawidłowe działanie ochotniczej straży pożarnej. To wszystko utrudnia integrację mieszkańców.*

## **3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI**

### **Mocne strony**

#### *1) Zasoby naturalne*

*a) duże zasoby surowca leśnego,*

*b) zasoby wód powierzchniowych (potoki) o niskim stopniu zanieczyszczenia,*

*c) bogate, wysokiej jakości zasoby wód podziemnych pitnych,*

*d) duży areał użytków zielonych,*

#### *2) Niematerialne zasoby naturalne*

*a) krajobraz atrakcyjny z punktu widzenia turystyczno – rekreacyjnego*

*b) atrakcyjne z punktu rekreacyjnego zasoby leśne*

#### *3) Walory logistyczne o charakterze komunikacyjnym i rynkowym*

- a) *bliskość granicy Polsko-Czeskiej*
- b) *bliskość szlaków drogowych o znaczeniu regionalnym, krajowym i międzynarodowym*
- c) *niewielka odległość od Jeleniej Góry, Wałbrzycha i Kamiennej Góry – aktywnych potencjalnych ośrodków rozwojowych*
- 4) *dostępność terenów pod rozwój funkcji gospodarczych, mieszkaniowych*
  - a) *duże zasoby terenów które mogą zostać przeznaczone pod działalność gospodarczą*
  - b) *zasoby terenów które mogą być przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe*
- 5) *Walory naturalne*
  - a) *Ukształtowanie terenu*
  - b) *Walory krajobrazowe (ładne widoki, czyste powietrze)*
- 6) *Możliwość wykorzystania funduszy UE na rozwój infrastruktury, przedsiębiorczości, zasobów ludzkich*
- 7) *Współpraca z sąsiednimi gminami*

### **Słabe strony**

- 1) *bezrobocie*
  - a) *niekorzystna struktura zbiorowości osób bezrobotnych (duży poziom bezrobocia wśród osób wchodzących w wiek produkcyjny)*
- 2) *niekorzystne zjawiska demograficzne*
  - a) *ujemne saldo migracji*
  - b) *wzrost średniej wieku mieszkańców*
- 3) *Zły stan zasobów mieszkaniowych*

- a) wysoki stopień dekapitalizacji zasobów mieszkaniowych w tym komunalnych
- b) niski poziom budownictwa mieszkaniowego
- c) niedostateczne pod względem ilościowym zasoby mieszkaniowe
- 4) Brak jakichkolwiek zakładów produkcyjnych i miejsc pracy.
- 5) Zły stan materialny gospodarstw domowych
  - a) pauperyzacja istotnej części społecznej mieszkańców
- 6) Niska dostępność infrastruktury społecznej
  - a) Kulturalnej – słaba oferta dla dzieci i młodzieży w zakresie spędzania wolnego czasu,
- 7) Niska skłonność mieszkańców do przedsiębiorczości
  - a) Obawa przed ryzykiem prowadzenia działalności gospodarczej
  - b) Brak lokalnego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości prywatnej
- 8) Niski potencjał ekonomiczny i tempo rozwoju podmiotów gospodarczych
- 9) Zbyt małe wykorzystanie wsi jako atrakcji turystycznej
- 10) Znaczne rozdrobnienie gospodarstw rolnych,

### **Szanse i zagrożenia**

1. Intensywny rozwój turystyki i rekreacji
2. Moda na agroturystkę,
3. Dotacje z Unii Europejskiej



## Zagrożenia

1. Wysokie bezrobocie w regionie
2. Ogólnoświatowy kryzys,
3. Ubożenie społeczeństwa,
4. Odływ najbardziej aktywnej i wykształconej młodzieży do dużych miast,
5. Patologie wśród młodzieży,

## **4. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ ZADAŃ DO REALIZACJI WE WSI PASTEWNIK W LATACH 2009 - 2014**

Lp	Nazwa działania	Czas realizacji	Rezultat/Przeznaczenie/Cel	Kwota końcowa	Źródła finansowania
1	Remont i częściowa zmiana sposobu użytkowania budynku remizy OSP na świetlicę wiejską w Pastewniku	2008-2009	Miejsce spotkań społeczności wiejskiej, miejsce zabaw dla dzieci/ młodzieży	689 000,00	PROW oraz Budżet Gminy Marciszów
2	Poprawa estetyki obejść przydomowych	2009 - 2010	Ładniejszy wizerunek wsi	-	Własna praca mieszkańców
3	Utworzenie placu zabaw i miejsca rekreacji dla społeczności wiejskiej	2010-2011	Miejsce spotkań społeczności wiejskiej, miejsce zabaw dla dzieci	-	własna praca mieszkańców
4	Utworzenie koła gospodyń wiejskich	2009	integracja społeczności lokalnej	-	Praca własna mieszkańców
5	Utworzenie kafejki internetowej	2011	Dostęp do wiedzy i informacji	-	Utworzenie kafejki internetowej

*Nadzieją na jeszcze większą aktywizację mieszkańców jest utworzenie świetlicy wiejskiej. Ogromnie ważne jest zorganizowanie funkcjonalności świetlicy w taki sposób, aby mogły z niej korzystać dzieci, młodzież i dorośli.*

*Dlatego wybudowana świetlica spełniająca wszystkie wymogi bezpieczeństwa stworzy szanse dla wszystkich grup wiekowych mieszkańców, tak aby mogli oni działać na rzecz rozwoju kulturalnego i społecznego.*