

z dnia 29 grudnia 2016 roku

A- MARCISZÓW

KARTA TERENU- A1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	MARCISZÓW					
2.	TEREN STUDIUM	A1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji, kolei,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹	od 40%	od 30%	od 15%	od 15%	od 30%
9.		PZ ²	do 50%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
10.		IZ ³	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ⁴	12m	22m	14m	18m	14m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- A2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	MARCISZÓW					
2.	TEREN STUDIUM	A2					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁵	od 40%	od 30%	od 15%	-	od 30%
9.		PZ ⁶	do 50%	do 60%	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ⁷	do 0,6	do 1,3	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ⁸	12m	22m	14m	-	14m

¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

² PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁶ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

KARTA TERENU- A3

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	MARCISZÓW					
2.	TEREN STUDIUM	A3					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁹	od 40%	-	od 15%	-	od 30%
9.		PZ ¹⁰	do 50%	-	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ¹¹	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ¹²	12m	-	14m	-	14m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- A4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	MARCISZÓW					
2.	TEREN STUDIUM	A4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej usług, infrastruktury technicznej, komunikacji, z wyłączeniem terenu przeznaczonych pod ujęcia wody z oznaczone symbolem W2;				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregową, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹³	od 40%	-	od 15%	-	od 30%
9.		PZ ¹⁴	do 50%	-	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ¹⁵	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ¹⁶	12m	-	12m	-	12m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami				

⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹⁰ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

¹³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹⁴ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

	PARKINGOWE	miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
--	------------	--

B- WIEŚCISZOWICE

KARTA TERENU- B1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	WIEŚCISZOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	B1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹⁷	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
9.		PZ ¹⁸	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
10.		IZ ¹⁹	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ²⁰	10m	14m	14m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- B2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	WIEŚCISZOWICE					
15.	TEREN STUDIUM	B2					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
19.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ²¹	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
22.		PZ ²²	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
23.		IZ ²³	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
24.		WZ ²⁴	10m	-	14m	-	9m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				

¹⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹⁸ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

²⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

²¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

²² PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

²³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

²⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
-----	--	--------------------	--

KARTA TERENU- B3

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	WIEŚCISZOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	B3					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ²⁵	od 50%	-	od 40%	-	od 40%
9.		PZ ²⁶	do 40%	-	do 40%	-	do 40%
10.		IZ ²⁷	do 0,6	-	do 0,6	-	do 0,6
11.		WZ ²⁸	10m	-	11m	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- B4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	WIEŚCISZOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	B4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ²⁹	-	-	od 50%	od 20%	od 40%
9.		PZ ³⁰	-	-	do 40%	do 65%	do 50%
10.		IZ ³¹	-	-	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ³²	-	-	10m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- B4

²⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
²⁶ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
²⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
²⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
²⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
³⁰ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
³¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
³² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	WIEŚCISZOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	B4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca,					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ³³	-	-	-	-	-
9.		PZ ³⁴	-	-	-	-	-
10.		IZ ³⁵	-	-	-	-	-
11.		WZ ³⁶	-	-	-	-	4m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

³³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

³⁴ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

³⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

³⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

KARTA TERENU- C1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	CIECHANOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	C1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji, kolei,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ³⁷	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
9.		PZ ³⁸	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
10.		IZ ³⁹	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ⁴⁰	10m	14m	14m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- C2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	CIECHANOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	C2					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁴¹	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
9.		PZ ⁴²	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ⁴³	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ⁴⁴	10m	-	14m	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- C3

³⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA³⁸ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY³⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY⁴⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY⁴¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA⁴² PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY⁴³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY⁴⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	CIECHANOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	C3					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁴⁵	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
9.		PZ ⁴⁶	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
10.		IZ ⁴⁷	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
11.		WZ ⁴⁸	-	-	14m	14m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- C4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	CIECHANOWICE					
2.	TEREN STUDIUM	C4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁴⁹	-	-	od 50%	od 20%	od 40%
9.		PZ ⁵⁰	-	-	do 40%	do 65%	do 50%
10.		IZ ⁵¹	-	-	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ⁵²	-	-	10m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

⁴⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁴⁶ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁴⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁴⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

⁴⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁵⁰ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁵¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁵² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

KARTA TERENU- D1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	ŚWIDNIK					
2.	TEREN STUDIUM	D1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁵³	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
9.		PZ ⁵⁴	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
10.		IZ ⁵⁵	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ⁵⁶	10m	14m	14m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- D2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	ŚWIDNIK					
15.	TEREN STUDIUM	D2					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
19.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ⁵⁷	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
22.		PZ ⁵⁸	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
23.		IZ ⁵⁹	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
24.		WZ ⁶⁰	10m	-	14m	-	9m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- E1

⁵³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
⁵⁴ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
⁵⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
⁵⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
⁵⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
⁵⁸ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
⁵⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
⁶⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	PASTEWNIK					
15.	TEREN STUDIUM	E1					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji, z wyłączeniem terenu przeznaczonego pod ujęcia wody z oznaczone symbolem W2;				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
19.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ⁶¹	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
22.		PZ ⁶²	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
23.		IZ ⁶³	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
24.		WZ ⁶⁴	10m	14m	14m	10m	9m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- E2

Lp	I	II	III				
2	SOŁECTWO	PASTEWNIK					
28.	TEREN STUDIUM	E2					
29.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
30.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
31.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
32.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
33.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
34.		PBC ⁶⁵	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
35.		PZ ⁶⁶	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
36.		IZ ⁶⁷	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
37.		WZ ⁶⁸	10m	-	14m	-	9m
38.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
39.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- E3

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	PASTEWNIK					

⁶¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁶² PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁶³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁶⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

⁶⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁶⁶ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁶⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁶⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

15.	TEREN STUDIUM	E3					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
19.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ⁶⁹	od 50%	-	od 50%	-	od 40%
22.		PZ ⁷⁰	do 40%	-	do 40%	-	do 50%
23.		IZ ⁷¹	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
24.		WZ ⁷²	10m	-	10m	-	9m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU-E4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	PASTEWNIK					
2.	TEREN STUDIUM	E4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁶⁹	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
9.		PZ ⁶⁹	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
10.		IZ ⁶⁹	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
11.		WZ ⁶⁹	-	-	14m	14m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

⁶⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁷⁰ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁷¹ IZ - INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁷² WZ - WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

KARTA TERENU- F1

Lp	I	II	III				
2	SOŁECTWO	DOMANÓW					
28.	TEREN STUDIUM	F1					
29.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
30.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji, kolei,				
31.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
32.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregowa, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
33.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
34.		PBC ⁷³	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
35.		PZ ⁷⁴	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
36.		IZ ⁷⁵	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
37.		WZ ⁷⁶	10m	14m	14m	10m	9m
38.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
39.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- F2

Lp	I	II	III				
4	SOŁECTWO	DOMANÓW					
41.	TEREN STUDIUM	F2					
42.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
43.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
44.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
45.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
46.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
47.		PBC ⁷⁷	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
48.		PZ ⁷⁸	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
49.		IZ ⁷⁹	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
50.		WZ ⁸⁰	10m	-	14m	-	9m
51.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
52.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- F3

⁷³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
⁷⁴ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
⁷⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
⁷⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY
⁷⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
⁷⁸ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY
⁷⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY
⁸⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	DOMANÓW					
2.	TEREN STUDIUM	F3					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, usług, tereny infrastruktury technicznej, tereny komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁸¹	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
9.		PZ ⁸²	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
10.		IZ ⁸³	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
11.		WZ ⁸⁴	-	-	14m	14m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU-F4

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	DOMANÓW					
15.	TEREN STUDIUM	F4					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
19.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ⁸⁵	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
22.		PZ ⁸⁶	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
23.		IZ ⁸⁷	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
24.		WZ ⁸⁸	-	-	14m	14m	9m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU-F5

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	DOMANÓW					
2.	TEREN STUDIUM	F5					

⁸¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁸² PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁸³ IZ - INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁸⁴ WZ - WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

⁸⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁸⁶ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁸⁷ IZ - INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁸⁸ WZ - WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji, kolei,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁸⁹	-	-	-	-	od 40%
9.		PZ ⁹⁰	-	-	-	-	do 40%
10.		IZ ⁹¹	-	-	-	-	do 0,6
11.		WZ ⁹²	-	-	-	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

G- NAGÓRNIK

KARTA TERENU- G1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	NAGÓRNIK					
2.	TEREN STUDIUM	G1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregową, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁹³	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
9.		PZ ⁹⁴	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ⁹⁵	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ⁹⁶	10m	-	12m	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- G2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	NAGÓRNIK					
2.	TEREN STUDIUM	G2					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				

⁸⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁹⁰ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁹¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁹² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

⁹³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁹⁴ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁹⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

⁹⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta,				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ⁹⁷	-	-	-	-	od 40%
9.		PZ ⁹⁸	-	-	-	-	do 50%
10.		IZ ⁹⁹	-	-	-	-	do 1,0
11.		WZ ¹⁰⁰	-	-	-	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

H- PUSTELNIK

KARTA TERENU- H1

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	PUSTELNIK					
2.	TEREN STUDIUM	H1					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregową, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹⁰¹	od 50%	od 40%	od 20%	od 20%	od 40%
9.		PZ ¹⁰²	do 40%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
10.		IZ ¹⁰³	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,0	do 1,0
11.		WZ ¹⁰⁴	10m	14m	14m	10m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- H2

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	PUSTELNIK					
2.	TEREN STUDIUM	H2					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług i produkcji rolnictwa,				

⁹⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

⁹⁸ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

⁹⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹⁰⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

¹⁰¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹⁰² PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹⁰³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹⁰⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

		ZAMIENNE	infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹⁰⁵	od 50%	-	od 20%	-	od 40%
9.		PZ ¹⁰⁶	do 40%	-	do 65%	-	do 50%
10.		IZ ¹⁰⁷	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ¹⁰⁸	10m	-	14m	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- H3

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	PUSTELNIK					
2.	TEREN STUDIUM	H3					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹⁰⁹	od 50%	-	od 50%	-	od 40%
9.		PZ ¹¹⁰	do 40%	-	do 40%	-	do 50%
10.		IZ ¹¹¹	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
11.		WZ ¹¹²	10m	-	10m	-	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

¹⁰⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹⁰⁶ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹⁰⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹⁰⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

¹⁰⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹¹⁰ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹¹¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹¹² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

KARTA TERENU-H4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	PUSTELNIK					
2.	TEREN STUDIUM	H4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
6.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹¹³	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
9.		PZ ¹¹⁴	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
10.		IZ ¹¹⁵	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
11.		WZ ¹¹⁶	-	-	14m	14m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

I- SĘDZISŁAW

KARTA TERENU- I1

Lp	I	II	III				
14.	SOŁECTWO	SĘDZISŁAW					
15.	TEREN STUDIUM	I1					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, działalności gospodarczej, ogródków działkowych, usług i produkcji rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji, kolei,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,				
19.	TYP ZABUDOWY		1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, w tym zabudowa szeregową, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym				
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ¹¹⁷	od 40%	od 30%	od 15%	od 15%	od 30%
22.		PZ ¹¹⁸	do 50%	do 60%	do 65%	do 65%	do 50%
23.		IZ ¹¹⁹	do 0,6	do 1,3	do 1,0	do 1,3	do 1,0
24.		WZ ¹²⁰	12m	22m	22m	22m	14m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- I2

Lp	I	II	III
----	---	----	-----

¹¹³ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹¹⁴ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹¹⁵ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹¹⁶ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

¹¹⁷ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹¹⁸ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹¹⁹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹²⁰ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

2	SOŁECTWO	SĘDZISŁAW					
28.	TEREN STUDIUM	I2					
29.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
30.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług, usług rolnictwa, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
31.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
32.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza, 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość, 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
33.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa oraz rolnicza	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
34.		PBC ¹²¹	od 40%	-	od 15%	-	od 30%
35.		PZ ¹²²	do 50%	-	do 65%	-	do 50%
36.		IZ ¹²³	do 0,6	-	do 1,0	-	do 1,0
37.		WZ ¹²⁴	12m	-	14m	-	14m
38.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
39.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

KARTA TERENU- I3

Lp	I	II	III				
1	SOŁECTWO	SĘDZISŁAW					
15.	TEREN STUDIUM	I3					
16.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
17.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: zieleni cmentarnej, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
18.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: zabudowy mieszkaniowej, eksploatacji powierzchniowej, wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
19.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca i bliźniacza 2. zabudowa zwarta, 3. niska i wysoka zabudowa mieszkalna skupiająca w sobie przemieszane formy zabudowy mieszkalnej i usługowej stanowiące kompozycyjną całość 4. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
20.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
21.		PBC ¹²⁵	-	-	-	-	od 30%
22.		PZ ¹²⁶	-	-	-	-	do 50%
23.		IZ ¹²⁷	-	-	-	-	do 1,0
24.		WZ ¹²⁸	-	-	-	-	14m
25.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
26.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

¹²¹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹²² PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹²³ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹²⁴ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

¹²⁵ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹²⁶ PZ - POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹²⁷ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹²⁸ WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY

KARTA TERENU- I4

Lp	I	II	III				
1.	SOŁECTWO	SĘDZISŁAW					
2.	TEREN STUDIUM	I4					
3.	PARAMETRY PRZEZNACZENIA	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	zgodnie z oznaczeniami graficznymi rysunku				
4.		PRZEZNACZENIE ZAMIENNE	tereny: eksploatacji powierzchniowej, produkcji, baz, składów, usług, infrastruktury technicznej, komunikacji,				
5.		PRZEZNACZENIE WYKLUCZONE	tereny: wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, stacji paliw				
6.	TYP ZABUDOWY	1. zabudowa wolnostojąca, 2. zabudowa zwarta, 3. obiekty usługowe o charakterze lokalnym					
7.	WSKAŹNIKI REGULACYJNE		zabudowa mieszkaniowa	zabudowa wielorodzinna,	zabudowa usługowa	zabudowa produkcyjna	pozostałe przeznaczenia
8.		PBC ¹²⁹	-	-	od 40%	od 40%	od 40%
9.		PZ ¹³⁰	-	-	do 60%	do 60%	do 40%
10.		IZ ¹³¹	-	-	do 1,0	do 1,0	do 0,6
11.		WZ ¹³²	-	-	14m	14m	9m
12.	ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACJI	KOMUNIKACJA DROGOWA	obsługa terenu z układu podstawowego				
13.		MIEJSCA PARKINGOWE	obsługa zgodnie ze specyfiką stanu istniejącego oraz indywidualnymi ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego				

¹²⁹ PBC- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

¹³⁰ PZ – POWIERZCHNIA ZABUDOWY

¹³¹ IZ- INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY

¹³² WZ- WYSOKOŚĆ ZABUDOWY